

Contrato a precio fijo y tiempo determinado número MFCP/OM/DGSPT/028/2022 que celebran por una parte, el Municipio de Felipe Carrillo Puerto, representado en este acto por la Lic. Maricarmen Candelaria Hernández Solís, en su carácter de Presidente Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Felipe Carrillo Puerto, asistida por los CC. Ing. Jorge Luis López Solís en su carácter de Oficial Mayor, y el C.P. Hernán de Jesús Poot Chan, en su carácter de Tesorero Municipal respectivamente y a quienes en lo sucesivo y de manera conjunta, se les denominará "El Municipio" y por la otra parte la C. Dora Patricia Arellano Guerrero, como representante legal, de la empresa; Grupo GEA Peninsular S.A. de C.V. a quien en lo sucesivo y para los efectos del presente contrato se le denominará como "El Proveedor", al tenor de las siguientes:

**DECLARACIONES:**

**1.- Declara: "El Municipio":**

1.1.- Que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el artículo 126 de la Constitución Política del Estado libre y soberano de Quintana Roo, los artículos 2 y 3 de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, el Municipio de Felipe Carrillo Puerto es una entidad de carácter público, dotada de personalidad jurídica y patrimonio propio, autónoma en su régimen interior y con libre administración en su hacienda.

1.2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 89 de la Ley de los Municipios en el Estado de Quintana Roo, Artículo 90, Fracción X y Artículo 27, fracción VI del Reglamento interior del H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto, la Lic. Maricarmen Candelaria Hernández Solís, en su carácter de presidente municipal, tiene la representación del gobierno municipal.

1.3.- Que la Lic. Maricarmen Candelaria Hernández Solís, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento del Municipio de Felipe Carrillo Puerto, acreditando su personalidad con la constancia de mayoría y validez de fecha 13 de Junio de 2021, expedida por el Consejo Municipal de Felipe Carrillo Puerto, del Instituto Electoral del Estado de Quintana Roo, y con el acta de sesión pública y solemne de fecha 30 de Septiembre de 2021, levantada con motivo de instalación del Honorable Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto 2021-2024.

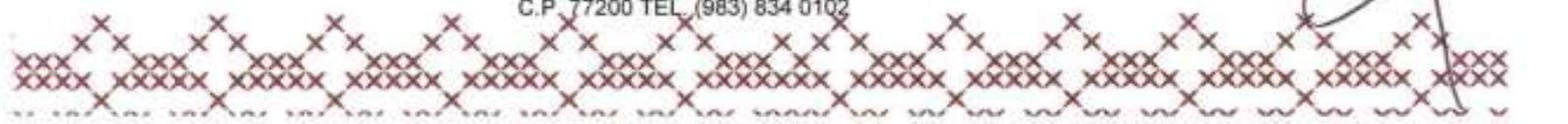
1.4.- Que de conformidad en el artículo 90 fracción, VIX de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, 27 fracción XVIII y XLVI del Reglamento de la Administración Pública Municipal, el/la presidente municipal tiene la facultad para celebrar a nombre del Ayuntamiento los convenios, contratos así como de nombrar a los servidores públicos municipales para su representación; y demás actos jurídicos que sean necesarios para el eficaz funcionamiento de la administración pública municipal.

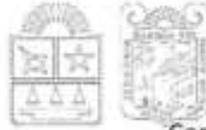
1.5.- Que el Ing. Jorge Luis López Solís, ha sido designado por la presidente municipal como Oficial Mayor y de acuerdo al Artículo 49, fracción VI del Reglamento de la Administración Pública Municipal, cuenta con la facultad para celebrar, a nombre de la Presidencia Municipal; los convenios, contratos y demás actos jurídicos que sean necesarios para el eficaz funcionamiento de la Administración Pública Municipal, en las condiciones y términos que establezca el Reglamento Interior o los acuerdos específicos que dicte el Ayuntamiento.

1.6.- Que el C.P. Hernán de Jesús Poot Chan, ha sido designado por la presidente municipal como Tesorero Municipal y de acuerdo al Artículo 63, fracción XIX del Reglamento de la Administración Pública Municipal, cuenta con la facultad de controlar y suscribir conjuntamente con el o la Presidente Municipal, los títulos de crédito, contratos, y convenios que obliguen económicamente al Municipio, así como las cuentas de cheques mediante las cuales se efectúen erogaciones.

*Handwritten signature and name: Patricia Arellano G.*

*Handwritten signature and initials.*





1.7.- Que para cumplir con las erogaciones que se deriven del presente contrato, cuenta con recursos disponibles suficientes comprometidos en la partida presupuestal número 5400 Vehículos y Equipo de Transporte y 2700 Vestuarios, blancos, Prendas de Protección y artículos deportivos, dentro del Presupuesto del Programa Operativo Anual, del Fondo de Aportaciones al Fortalecimiento Municipal Ramo General 33 FORTAMUNDF 2022; cuya aprobación se encuentra confirmada mediante autorización del Titular de la Dirección de Planeación con oficio No. DPM/342A/2022 de fecha 24 de Agosto de 2022 y mediante sesión extraordinaria del Comité de Adquisiciones, arrendamientos y servicios de fecha 22 de Agosto de 2022 y avalada en la Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 22 de Agosto de 2022; el cual se encuentra sustentado en el anexo técnico correspondiente.

1.8.- Que su Registro Federal de Contribuyentes es MFC750410LB7, y señala como domicilio para los efectos del presente convenio, el ubicado en la calle 66 sin número, entre la calle 65 y 67, código postal 77200, en la colonia centro de esta ciudad de Felipe Carrillo Puerto, Quintana Roo.

1.9.- Que, para cubrir las obligaciones derivadas de este contrato de adquisiciones, cuenta con la suficiencia presupuestal en la(s) partida(s) presupuestal correspondiente.

**2.- Declara "El Proveedor de Bienes":**

2.1.- Que es una persona moral, con actividad empresarial registrada conforme a las leyes mexicanas, que acredita la existencia de su razón o denominación social; y lo acredita mediante copia del Acta constitutiva 219/2021 del 22 de Abril de 2021, Tomo I, Libro V, Folio 133 otorgado ante el M.D. José Enrique Franco Carrillo, Titular de la Notaría Pública No. 96 con sede en la Ciudad de Ticul, Estado de Yucatán, con su Registro Federal de Contribuyentes No. GGP210422QY3 expedido por la Secretaria de Hacienda y Crédito Público y que se encuentra al corriente en sus obligaciones fiscales.

2.2.- Que conoce plenamente el contenido y los requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo y el presente contrato, por lo que se somete a éste.

2.3.- Que señala como domicilio fiscal, el ubicado en calle 24 No. 251B entre 41 Y 43, Colonia Cholul, CP. 97305 de la Ciudad de Cholul, Municipio de Mérida, Estado de Yucatán.

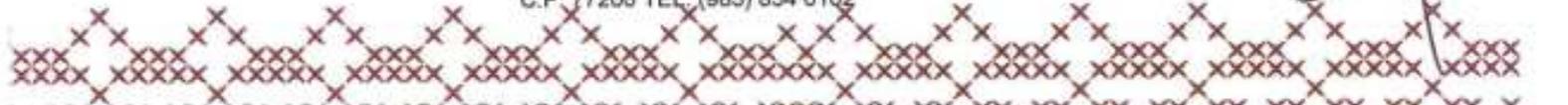
2.4.- Que para efectos de recibir pagos por los bienes y servicios, proporciona los datos bancarios, siguientes: Institución BBVA S.A.. Número de Cuenta 0117647409 y Clabe Interbancaria 012910001176474090 Sucursal 5934- Mérida Yucatán.

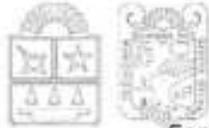
2.5.- Que bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no se encuentra en ninguno de los supuestos que establecen los artículos 50 y 60, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como lo estipulado en el artículo 39 de la Ley de Adquisiciones, arrendamientos y prestación de servicios relacionados bienes muebles del Estado de Quintana Roo; y que conoce plenamente el contenido de los requisitos que establece dicha Ley.

2.6.- Que se obliga en los términos de este contrato, de las disposiciones legales respectivas y con apego a las siguientes:

**CLÁUSULAS**

Patricia Anellano





**Primera.- Objeto del Contrato.-** "El Municipio" contrata del "El Proveedor" y éste se obliga a ejecutar la Acción denominada: **Adquisición de vehículos equipados como Patrulla, para la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal**" en los términos y especificaciones que se señalan en el **Anexo 1 Catalogo de Conceptos**; de este instrumento hasta su total terminación, de conformidad con las normas aplicables, y las estipulaciones de este contrato.

**Segunda.- Monto del Contrato.-** El Monto del presente contrato por la adquisición y suministro de bienes, es de \$ 2'567,880.00 (Son: Dos millones Quinientos sesenta y siete mil, Ochocientos Ochenta pesos 00/100 M.N.) más el 16% de IVA \$ 412,300.80 (Son: Cuatrocientos doce mil, Trescientos pesos 80/100) haciendo un importe total de \$ 2'989,180.80 (Son: Dos millones, Novecientos Ochenta y nueve mil, Ciento ochenta pesos 80/100 M.N.)

**Tercera.- Plazo de Ejecución.-** La vigencia del presente Contrato es del 02 al 11 de Septiembre de 2022, en razón del principio de anualidad del presupuesto público. "El Proveedor" se obliga a proporcionar los bienes a solicitud del Área requirente; adjuntando la documentación legal soporte de la operación de compraventa.

**Cuarta.- Anticipos.-** No se otorgará anticipo.

**Quinta.- Forma de pago.-** El pago del monto total se efectuará en pesos mexicanos 100%, pagaderos en una sola exhibición, "El Municipio" cubrirá el importe total establecido en la cláusula segunda, en una sola exhibición, de la siguiente forma:

**Primer y único Pago:** A más tardar a los cinco (5) días posteriores a la entrega de los bienes materia de la presente Licitación; a satisfacción del Área requirente y el Departamento de Recursos materiales, quien es la dependencia responsable de la flota vehicular del H. Ayuntamiento.

Para su pago, deberá presentar la original de las facturas con el 100% del monto total, que reúna los requisitos fiscales obligatorios en la materia y deberá contener: Los bienes entregados con Vo. Bo., del titular de la dependencia requirente y su correspondiente monto económico desglosando el IVA. Asimismo, enviarlas al correo electrónico [controlinternomfcp@gmail.com](mailto:controlinternomfcp@gmail.com) en sus formatos XML y PDF respectivamente, adjuntando la validación que para el efecto emite el SAT.

**Sexta.- Garantías.-**

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:**

El licitante ganador, para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones estipuladas en el contrato adjudicado, deberá presentar fianza legalmente expedida por una Institución Afianzadora debidamente autorizada, por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, el cual deberá ser entregada en la Oficialía Mayor del H. Ayuntamiento dentro de los diez días posteriores a la firma del contrato o a través de Cheque Bancario certificado a nombre del Municipio de Felipe Carrillo Puerto.

La garantía de cumplimiento a las obligaciones del contrato, únicamente podrá ser liberada mediante autorización emitida por escrito, por parte del Municipio de Felipe Carrillo Puerto.

**GARANTÍA DE CALIDAD, DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS**

El licitante que resulte adjudicado, deberá proporcionar las garantías de calidad, defectos o vicios ocultos de los vehículos hasta por 3 meses como mínimo o lo aplicable a vehículos nuevos, según fabricante y/o distribuidor mediante fianza legalmente expedida por una Institución Afianzadora debidamente autorizada o a través de Cheque certificado a favor del Municipio de Felipe Carrillo, por un importe equivalente al 10% del monto total del

*Handwritten signature and name: Patricia Arellano G.*





contrato, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, el cual deberá ser entregada en la Oficialía Mayor del H. Ayuntamiento dentro de los diez días posteriores a la firma del contrato.

#### OTRAS GARANTÍAS

El licitante ganador, deberá garantizar hasta por 90 días como mínimo, el óptimo funcionamiento de los equipos instalados en los vehículos habilitados como patrulla.

El Proveedor deberá presentar Garantía de Cumplimiento de obligaciones del presente Contrato equivalente al 10% del monto total incluyendo el 16% de I.V.A dentro del plazo señalado en la Ley.

**Séptima.-Lugar de entrega de los bienes.-** La entrega de los bienes solicitados se realizará en el Departamento de Recursos Materiales para su verificación como fecha máxima al día 11 de Septiembre de 2022, así como el registro de entrada y salida para su entrega al responsable de su uso y resguardo.

**Octava.- Responsabilidades de el "Proveedor".-** "El Proveedor" se obliga a que los bienes objeto del contrato cumpla con las normas establecidas por "El Municipio" y que la recepción de los mismos, sea a satisfacción del responsable del área requirente, así como, a responder por su cuenta de daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "El Municipio" o a terceros.

Igualmente se obliga a "El Proveedor" a no ceder en forma parcial o total en favor de cualesquiera otra persona física o moral sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro sobre las facturas por la entrega de los bienes, en cuyo caso deberá contar con la conformidad previa de "El Municipio", en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo.

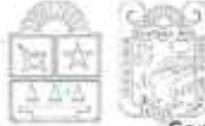
**Novena.- Rescisión y terminación anticipada del contrato.-** "El Municipio" podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el contrato cuando el proveedor incurra en incumplimiento de sus obligaciones, conforme al procedimiento siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que al proveedor le sea comunicado por escrito el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes;
- II. Transcurrido el término a que se refiere la fracción anterior, "el Municipio" contará con un plazo de quince días para resolver, considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer el proveedor. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada al proveedor dentro dicho plazo, y
- III. Cuando se rescinda el contrato se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar "el Municipio" por concepto de los bienes recibidos o los servicios prestados hasta el momento de rescisión.

Iniciado un procedimiento de conciliación el "Municipio", bajo su responsabilidad, podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato, se hiciere la prestación de los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de "El Municipio" de que continúa vigente la necesidad de los mismos, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

Patricia Arellano G.



El "Municipio" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del contrato pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, deberá elaborar un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

Al no dar por rescindido el contrato, "El Municipio" establecerá con el proveedor otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, de manera supletoria.

Cuando por motivo del atraso en la entrega del bien, o el procedimiento de rescisión se ubique en un ejercicio fiscal diferente a aquél en que hubiere sido adjudicado el contrato, "El Municipio" podrá recibir los bienes, previa verificación de que continúa vigente la necesidad de los mismos y se cuenta con partida y disponibilidad presupuestaria del ejercicio fiscal vigente, debiendo modificarse la vigencia del contrato con los precios originalmente pactados. Cualquier pacto en contrario a lo dispuesto en este artículo se considerará nulo.

El "Municipio" podrá dar por terminado anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes o servicios originalmente contratados, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al estado, o se determine la nulidad de los actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la secretaría de la función pública. En estos supuestos "El Municipio" reembolsará a "El Proveedor" los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato correspondiente.

Las causas que pueden dar lugar a determinar la rescisión administrativa de este contrato por parte de "El Municipio", son las que a continuación se señalan:

- 1.- Si "El Proveedor" no concluye la entrega de los bienes, objeto de este contrato, en la fecha convenida.
- 2.- Si "El Proveedor" suspende injustificadamente la entrega de los bienes.
- 3.- Si no se entrega los bienes de conformidad con lo estipulado sin motivo justificado, o no acata las órdenes dadas por escrito por "El Municipio".
- 4.- Si se declara en quiebra o suspensión de pagos o si hace cesión de bienes en forma que afecte a este contrato.
- 5.- Si subcontrata parte de la entrega de los bienes, o los derechos reservados del mismo, sin autorización de "El Municipio".

**Décima.- Sanciones por incumplimiento de los compromisos pactados.-** Si "El Proveedor" no concluye la entrega de los bienes en la fecha pactada en este contrato, como pena convencional se aplicará por cada día de retraso, y hasta en tanto los servicios sean proporcionados, una cantidad equivalente al 2% (dos por ciento) diario del monto pendiente de suministrar, con I.V.A incluido, en su facturación, cuyo importe a aplicar como pena convencional no podrá ser superior al 10 % del monto total contratado.

Independientemente del pago de la pena convencional señalada en el párrafo anterior, "El Municipio" podrá optar por la rescisión del contrato, la aplicación de las garantías o exigir su cumplimiento forzoso.

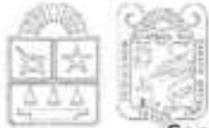
**Décima Primera.- Relaciones laborales.-** "El Proveedor" como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de la adquisición de bienes, objeto del contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social, conviene por

*[Handwritten signatures and initials on the right margin, including names like Patricia and Arellano]*





GOBIERNO MUNICIPAL DE  
**FELIPE CARRILLO  
PUERTO**



H. AYUNTAMIENTO DE  
**FELIPE CARRILLO PUERTO**  
2021 - 2024

Contrato No. MFCP/OM/DGSPT/028/2022

lo mismo, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "El Municipio", en relación con los trabajos del contrato.

**Decima Segunda. - Casos en que podrán otorgarse prórrogas.** - "El Municipio" sólo otorgará prórroga para la entrega de los bienes cuando ocurran circunstancias de fuerza mayor o casos fortuitos. En estos casos, el proveedor deberá acreditar fehacientemente alguno de estos supuestos.

**Décima Tercera.- Impuestos y derechos.**-Todo impuesto o derecho causado por la entrega de los bienes, objeto del presente contrato, será a cargo de "El Proveedor. "El Municipio" sólo pagará el importe correspondiente al impuesto al valor agregado, el cual se encuentra considerado en el monto total del contrato.

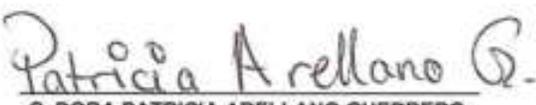
**Décima Cuarta.- Jurisdicción.**- Para interpretación y cumplimiento de este contrato, así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales del fuero común del Municipio de Felipe Carrillo Puerto, Estado de Quintana Roo, por lo tanto "El Proveedor" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro.

El presente contrato se firma en dos (3) tantos, en la ciudad de Felipe Carrillo Puerto Quintana Roo, a los dos (02) días del mes de Septiembre de dos mil veintidós.

POR EL MUNICIPIO FELIPE CARRILLO PUERTO

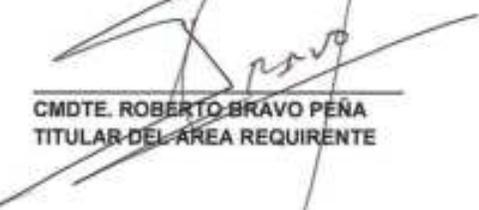
POR EL PROVEEDOR

  
LIC. MARICARMEN CANDELARIA HERNÁNDEZ SOLÍS  
PRESIDENTA MUNICIPAL

  
C. DORA PATRICIA ARELLANO GUERRERO  
APODERADO LEGAL

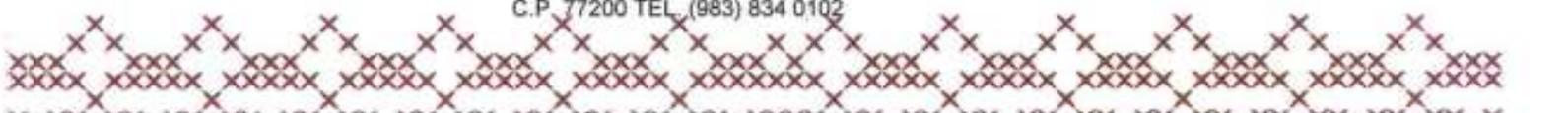
  
ING. JORGE LUIS LÓPEZ SOLÍS  
OFICIAL MAYOR

  
C.P. HERNAN DE JESUS POOT CHAN  
TESORERO MUNICIPAL

  
CMDTE. ROBERTO BRAVO PEÑA  
TITULAR DEL AREA REQUIRENTE

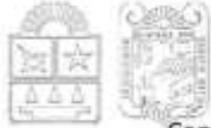
  
LIC. LUIS ARTURO PECH MEDRANO  
JEFE DE DEPTO. DE REC. MATERIALES

Hoja de firmas correspondientes al Contrato No. MFCP/OM/DGSPT/028/2022 de fecha 02 de Septiembre de 2022.





Gobierno Municipal de  
**FELIPE CARRILLO  
PUERTO**



H. AYUNTAMIENTO DE  
**FELIPE CARRILLO PUERTO**  
2021 - 2024

Contrato No. MFCP/OM/DGSPT/028/2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y FICHA TÉCNICA DE LOS BIENES  
ANEXO AL CONTRATO**

Cant.	Concepto	Importe S/IVA	Importe c/IVA
1	Vehículo Sedán tipo Versa Sense, marca Nissan, modelo 2020, 4 Puertas, T/A con A/A habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla.	\$305,400.00	\$354,264.00
1	Vehículo Camioneta Pick Up Ford Ranger Base Crew Cab 4x2 T/M A/A Mod 2022 Motor 2.5L con AA habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla.	\$685,500.00	\$795,180.00
1	Vehículo Camioneta Pick Up Ford Ranger XLT Crew Cab 4x2 T/M A/A Mod 2022 Motor 2.5L habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla.	\$740,500.00	\$858,980.00
1	Vehículo Sedán tipo Onix LS, marca Chevrolet, modelo 2021, 4 Puertas, T/A con A/A habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla.	\$375,200.00	\$435,232.00
1	Motocicleta de trabajo Marca Honda Tipo XR150LEK Modelo 2023 habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla	\$105,770.00	\$122,693.20
1	Motocicleta de trabajo Marca Honda Tipo XR150LEK Modelo 2023 habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla	\$105,770.00	\$122,693.20
1	Motocicleta de trabajo Marca Honda Tipo XR150LEK Modelo 2023 habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla.	\$105,770.00	\$122,693.20
1	Motocicleta de trabajo Marca Honda Tipo XR150LEK Modelo 2023 habilitado y equipado con balizamiento tipo patrulla	\$105,770.00	\$122,693.20
10	Cascos para motociclista abierto 3/4 con mica y gafas, certificado DOT FMVSS 218. -Micas transparentes y gafas de protección para el sol de policarbonato, plástico ABS SUPER RESISTENTE.	\$ 9,700.00	\$ 11,252.00
6	Casco balístico con blindaje Nivel III A, con accesorios: 1.-Googles tácticos de 3 micas 2.- forro cubre casco de malla. 3.- Lámpara con porta lámpara	\$ 37,500.00	\$ 43,500.00

*Patricia Arellano G.*

*[Handwritten signature]*

