H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF19-LP-09/2019

En la ciudad de **Felipe Carrillo Puerto** siendo las **11:00** horas del día **29** de **NOVIEMBRE** del ***2019***, se reunieron en las Oficinas de la ***Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas*** en***Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72***, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO**, en su carácter de **Directora de la Direcciónde obras públicas**
- ***ARQ. LUIS NICOLAS CHI YUIT, en*** su carácter de **Residente de obra** por la Dependencia Ejecutora.
- **ING. MARIO CONDE GUTIERREZ**, en su carácter de **Administrador Único** de la Empresa Contratista
- ***TEC. LUIS ANGEL DZUL COX, en*** su carácter de ***Superintendente*** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NÚMERO DE CONTRATO:	**NO. OP-FCP-FISMDF19-LP-09/2019**
NOMBRE DE LA OBRA:	**"CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME DE LÁMINA METÁLICA. RUTA; CHUNHUAS 3 INCLUYE LAS LOCALIDADES DE SAN LUIS (20), DZULA (30), POLYUC (30) Y RAMONAL (25) QUINTANA ROO.**
CONTRATISTA:	**EDICA CONSTRUCTOR Y MAQUINARIA, S.A. DE C.V.**
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	23 DE MAYO DE 2019.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE TECHO FIRME DE LAMINA METALICA QUE INCLUYE: CAPITULO I.- TECHUMBRE DE UNO A DOS AGUAS, TECHUMBRE DE CUATRO AGUAS, Y LA COLOCACION DE CABALLETES (SUPERIOR Y LATERAL)
LOCALIDAD:	**CHUNHUHUB QUINTANA ROO.**

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	*$ 3543506.13*
MONTO AMPLIADO:	*$ 708,701.66*
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	*$ 4252207.79*
FECHA DE INICIO Y TERMINO ORIGINAL:	*29 DE MAYO DE 2019 AL 26 DE AGOSTO DE 2019*
FECHA DE INICIO Y TÉRMINO REAL:	*07 DE JUNIO DE 2019 AL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019*
AMPLIACION DE PLAZO:	*22 DIAS NATURALES.*
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	*112 DIAS NATURALES.*

III. Relación de Estimaciones.

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF19-IR-17/2019.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
1 (UNO)	07 DE JUNIO DE 2019	06 DE JULIO DE 2019	$ 843, 793.19	
2 (DOS)	06 DE JULIO DE 2019	05 DE AGOSTO DE 2019	$ 1 ,772, 638.25	
3 (TRES)	06 DE AGOSTO DE 2019	04 DE SEPTIEMBRE DE 2019	$ 927, 074.69	
4 (CUATRO)	05 DE SEMTIEMBRE DE 2019	16 DE SEPTIEMBRE DE 2019	$ 524 ,004.69	
5(ULTIMA Y FINIQUITO)	17 DE SEPTIEMBRE DE 2019	26 DE SEPTIEMBRE DE 2019		$ 184 , 696.97
		Sumas:	**$ 4,067,510.82**	$ 184 , 696.97
Importe total:	$ 4,252,207.79			

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 5829-00621-7** expedida por **Afianzadora SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.**, por un importe de **$ 558,240.37** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **NO. OP-FCP-FISMDF19-LP-09/2019**

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF19-IR-17/2019.

- **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:30 HRS** del día **29** de NOVIEMBRE del ***2019***, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto Quintana Roo.** Levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA	**POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA**
ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO DIRECTORA DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	***ING. MARIO CONDE GUTIERREZ*** ADMINISTRADOR UNICO DE LA EMPRESA, **EDICA CONSTRUCTOR Y MAQUINARIA, S.A. DE C.V.**
ARQ.LUIS NICOLAS CHI YUIT. RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS	***TEC.LUIS ANGEL DZUL COX*** SUPERINTENDENTE DE LA EMPRESA