

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO CITADO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, REPRESENTADO POR LA **C. LIC. MARICARMEN CANDELARIA HERNANDEZ SOLIS** EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**EL H. AYUNTAMIENTO**" Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA **C. DIEGO DEL ANGEL JIMENEZ CARRILLO** EN SU CARÁCTER DE **PROPIETARIO** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**EL CONTRATISTA**", DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES**

**I.1.-** CON FECHA **31** DE JULIO DEL **2025**, "**EL H. AYUNTAMIENTO**" Y "**EL CONTRATISTA**" CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**, CONSISTENTE EN LAS OBRAS:

| NOMBRE DE LA OBRA                          | LOCALIDAD             | CEDULA     | MONTO DE CONTRATO INCLYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO |
|--------------------------------------------|-----------------------|------------|-----------------------------------------------------------|
| CONSTRUCCION DE TECHADO EN BIENES PUBLICOS | CHUN-ON, QUINTANA ROO | 2322146010 | <b>\$3,518,906.86</b>                                     |
| CONSTRUCCION DE CANCHA PUBLICA             | CHUN-ON, QUINTANA ROO | 2322147011 | <b>\$1,086,994.54</b>                                     |

**I.2.-** EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE 120 DÍAS NATURALES. LA FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO ES EL DÍA **06 DE AGOSTO DE 2025** Y LA TERMINACIÓN EL DÍA **03 DE DICIEMBRE DE 2025**.

**I.3.-** PARA CUBRIR LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL MENCIONADO CONTRATO, LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN MUNICIPAL APROBÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE CON RECURSOS DEL RAMO 33 APORTACIONES FEDERALES PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS A TRAVÉS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL DEL PRESENTE AÑO, CON LOS OFICIOS NÚMEROS **DPM-FAISMUN25-FCP-010** DE FECHA **18 DE JUNIO DE 2025** Y **DPM-FAISMUN25-FCP-011** DE FECHA **18 DE JUNIO DE 2025**.

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE ACUERDO A LOS LEVANTAMIENTOS REALIZADOS Y A LOS VOLUMENES FÍSICOS EXISTENTES FUE NECESARIO MODIFICAR LOS VOLUMENES DEL CONTRATO ORIGINAL Y AGREGAR CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS PARA GARANTIZAR EL TERMINO DE LA OBRA DE MANERA SATISFACTORIA POR LO QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION.

EN LA OBRA CONSTRUCCION DE TECHADO EN BIENES PUBLICOS SE REALIZÓ LA MODIFICACIÓN DE VOLUMENES EN LA DEMOLICION DE PISO DE CANCHA YA QUE LA CANCHA EXISTENTE SE DAÑÓ AL MOMENTO DE REALIZAR LAS EXCAVACIONES PARA LA CIMENTACION DE LAS COLUMNAS ASI COMO LAS EXCAVACIONES EN MATERIAL TIPO "B" Y TIPO "C" YA QUE AL REALIZAR LAS EXCAVACIONES SE ENCONTRÓ QUE EL MATERIAL TIPO "C" SE ENCONTRABA JUSTO AL INICIO DE LA EXCAVACION POR EL TIPO DE SUELO TIPO LAJA DE LA COMUNIDAD POR ENDE SE MODIFICARON LOS VOLUMENES DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, SE MODIFICAN LOS VOLUMENES EN EL CONCEPTO DE MOLDURA PERIMETRAL YA QUE NO ESTABA DENTRO DE LOS VOLUMENES DEL PROYECTO POR ULTIMO SE AGREGARAN CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS NECESARIOS PARA CONCLUIR LA OBRA.

EN LA OBRA CONSTRUCCION DE CANCHA PUBLICA SE REALIZÓ MODIFICACION DE VOLUMENES EN RELLENO DE CANCHA, CIMENTACION, PLANTILLA YA QUE NOS AJUSTAMOS A LA CANCHA EXISTENTE POR LO QUE NO FUE NECESARIO REALIZAR TODA LA CIMENTACION PERIMETRAL SIN EMBARGO LAS ALTURAS DE CIMENTACION SI SE MODIFICARON YA QUE EN UNA PARTE DEL AREA DE CANCHA LA EXCAVACION FUE MAS PROFUNDA Y LA CANCHA EN SI ES ALTA DE ACUERDO AL TRAZO Y NIVELACION DE CANCHA REALIZADOS POR ULTIMO SE CONTEMPLÓ LA PINTURA EN TODA EL AREA DE CANCHA Y SE REALIZÓ UN CONCEPTO EXTRAORDINARIO.

POR LO ANTERIOR Y PARA EL MEJORAMIENTO DE LA OBRA AL CUBRIR LAS NECESIDADES DE LA LOCALIDAD Y SOBREPASAR LAS METAS ESTABLECIDAS SE SOLICITA LA AMPLIACION DE MONTO POR LO QUE LA EMPRESA PRESENTÓ LA TABLA COMPARATIVA Y PRESUPUESTO DEFINITIVO QUE CONTIENE LOS PORMENORES DE LAS ADECUACIONES EN ADITIVAS Y DEDUCTIVAS PARA CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL CATÁLOGO CONTRATADO, EN CONSECUENCIA, SE DETERMINÓ QUE ES NECESARIO REALIZAR UNA MODIFICACIÓN DE LAS METAS CONTRATADAS, ESTO COMO RESULTADO DE LAS CONDICIONES DEL PROCESO CONSTRUCTIVO.

**D E C L A R A C I O N E S**

**II.- "EL CONTRATISTA" DECLARA QUE:**

**II.1.-** RECIBIÓ EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL PAGO DE LA PRIMERA PARCIALIDAD EL DIA **15 DE AGOSTO** DEL PRESENTE AÑO DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LA CLAUSULA QUINTA DEL CONTRATO No. **OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO**  
**No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

**II.2.-** DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA CONTRATADA Y CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE MANERA SATISFACTORIA, SE PRESENTÓ LA NECESIDAD DE MODIFICAR LOS VOLUMENES ORIGINALMENTE DEL CATÁLOGO EN EL PRESUPUESTO, POR LO QUE MEDIANTE OFICIO S/N DE FECHA **10 DE NOVIEMBRE DE 2025**, SE SOLICITÓ A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LA TABLA COMPARATIVA Y PRESUPUESTO DEFINITIVO.

**II.3.-** PRESENTARÁ AL "**H. AYUNTAMIENTO**" UNA GARANTÍA QUE CUBRA EL 10% DEL IMPORTE FINAL EJERCIDO DE LA OBRA, CONTRA DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS POR UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS (**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN**), DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

**III.- "EL H. AYUNTAMIENTO" DECLARA QUE:**

**III.1.-** CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y DERIVADO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, SE PRESENTÓ LA NECESIDAD DE MODIFICAR:

**1). EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE PROYECTO**

**1.1.-** DESPUÉS DE UNA MINUCIOSA REVISIÓN DE LA TABLA COMPARATIVA PRESENTADA POR "**EL CONTRATISTA**" SE PROCEDE A AUTORIZARLA CON EL OFICIO NÚMERO **DOP/1486/2025** DE FECHA **14 DE NOVIEMBRE DE 2025**. SE ANEXAN TABLA COMPARATIVA (**ANEXO 1**).

**1.2.-** SE REALIZÓ LA MODIFICACIÓN DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS AUTORIZADOS, ESTO COMO RESULTADO DE LAS CONDICIONES DEL PROCESO CONSTRUCTIVO, TENIENDO COMO ÚNICO OBJETIVO UNA MAYOR EFICIENCIA, EFICACIA, DURABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA. SE ANEXA PRESUPUESTO DEFINITIVO (**ANEXO 2**).

**2). SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA**

**1.** PARA CUBRIR CON LAS OBLIGACIONES DEL MENCIONADO CONVENIO MODIFICATORIO, EL "**H. AYUNTAMIENTO**" MANIFIESTA QUE POSEE LOS RECURSOS SUFICIENTES Y PREVIAMENTE APROBADOS PARA REALIZAR LA AMPLIACION AL PRESENTE CONTRATO MEDIANTE EL OFICIO NUMERO **DPM-FAISMUN25-FCP-053 Y DPM-FAISMUN25-FCP-054** DE FECHA **17 DE NOVIEMBRE DE 2025**.

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

**IV.- AMBAS PARTES DECLARAN QUE:**

**IV.1.-** CONOCEN Y ACEPTAN EL ALCANCE DE LAS MODIFICACIONES MATERIA DE ESTE CONVENIO Y SUS REPRESENTANTES TIENEN CAPACIDAD JURÍDICA Y DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y LOS ELEMENTOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON ELLAS.

EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SUJETAN SU COMPROMISO EN LA FORMA Y TÉRMINOS QUE SE ESTABLECE EN LAS SIGUIENTES:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. - OBJETO DEL CONVENIO.**

"EL H. AYUNTAMIENTO" DE FELIPE CARRILLO PUERTO, ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA", LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DENOMINADA: **CONSTRUCCION DE TECHADO EN BIENES PUBLICOS EN LA LOCALIDAD DE CHUN-ON, QUINTANA ROO**, CON CEDULA NÚMERO **2322146010** Y **CONSTRUCCION DE CANCHA PUBLICA EN LA LOCALIDAD DE CHUN-ON, QUINTANA ROO**, CON CEDULA NÚMERO **2322147011**, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO, LOS PLANOS, NORMAS DE CALIDAD, PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS (**CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON VOLÚMENES DE OBRA MODIFICADOS, CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Y AMPLIACION DE MONTO DE CONTRATO**) QUE SE INTEGRAN AL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

**SEGUNDA. - IMPORTE MODIFICADO.**

EL IMPORTE FINAL DE LA OBRA **CONSTRUCCION DE TECHADO EN BIENES PUBLICOS** CON NUMERO DE CEDULA **2322146010** QUEDARÁ EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| <b>IMPORTE CONTRATADO<br/>CON IVA INCLUIDO</b>                                                                     | <b>IMPORTE AMPLIADO CON<br/>IVA INCLUIDO</b>                                                           | <b>IMPORTE DEFINITIVO CON<br/>IVA INCLUIDO</b>                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>\$ 3,518,906.86</b> (SON: TRES<br>MILLONES QUINIENTOS<br>DIECIOCHO MIL<br>NOVECIENTOS SEIS PESOS<br>86/100 MXN) | <b>\$ 732,590.06</b> (SON:<br>SETECIENTOS TREINTA Y DOS<br>MIL QUINIENTOS NOVENTA<br>PESOS 06/100 MXN) | <b>\$ 4,251,496.92</b> (SON:<br>CUATRO MILLONES<br>DOSCIENTOS CINCUENTA Y<br>UN MIL CUATROCIENTOS<br>NOVENTA Y SEIS PESOS<br>92/100 MXN.) |



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO**  
**No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

EL MONTO TOTAL DE LA PRESENTE OBRA EN EL CONVENIO MODIFICATORIO ES DE \$ **631,543.15** (SON: SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 15/100 MXN) MÁS EL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE \$ **101,046.91** (SON: CIENTO UN MIL CUARENTA Y SEIS PESOS 91/100 MXN) QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD TOTAL DE \$ **732,590.06** (SON: SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS 06/100 MXN). POR LO TANTO EL IMPORTE TOTAL DEFINITIVO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO ES DE \$ **3,665,083.55** (SON: TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y TRES PESOS 55/100 MXN) MÁS EL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE \$ **586,413.37** (SON: QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS 37/100 MXN) QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD TOTAL DE \$ **4,251,496.92** (SON: CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 92/100 MXN). BASADO EN LOS COSTOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE SE ANEXA Y QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

EL IMPORTE FINAL DE LA OBRA **CONSTRUCCION DE CANCHA PUBLICA** CON NUMERO DE CEDULA **2322147011** QUEDARÁ EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| IMPORTE CONTRATADO<br>CON IVA INCLUIDO                                                                   | IMPORTE AMPLIADO CON<br>IVA INCLUIDO                                          | IMPORTE DEFINITIVO CON<br>IVA INCLUIDO                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| \$ <b>1,086,994.54</b> (SON: UN MILLON OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 54/100 MXN) | \$ <b>231,003.08</b> (SON: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRES PESOS 08/100 MXN) | \$ <b>1,317,997.62</b> (SON: UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 62/100 MXN) |

EL MONTO TOTAL DE LA PRESENTE OBRA EN EL CONVENIO MODIFICATORIO ES DE \$ **199,140.59** (SON: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA PESOS 59/100 MXN) MÁS EL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE \$ **31,862.49** (SON: TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 49/100 MXN) QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD TOTAL DE \$ **231,003.08** (SON: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRES PESOS 08/100 MXN). POR LO TANTO EL IMPORTE TOTAL DEFINITIVO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO ES DE \$ **1,136,204.85** (SON: UN MILLON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS 85/100 MXN) MÁS EL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE \$ **181,792.77** (SON: CIENTO OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 77/100 MXN) QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD TOTAL DE \$ **1,317,997.62** (SON: UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 08/100 MXN)., BASADO EN LOS COSTOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE SE ANEXA Y QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO**  
**No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

EL IMPORTE FINAL QUEDARÁ EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| IMPORTE CONTRATADO<br>CON IVA INCLUIDO                                                                          | IMPORTE AMPLIADO CON<br>IVA INCLUIDO                                                                              | IMPORTE DEFINITIVO<br>CON IVA INCLUIDO                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>\$ 4,605,901.40</b> (SON:<br>CUATRO MILLONES<br>SEISCIENTOS CINCO MIL<br>NOVECIENTOS UN PESOS<br>40/100 MXN) | <b>\$ 963,593.14</b> (SON:<br>NOVECIENTOS SESENTA Y<br>TRES MIL QUINIENTOS<br>NOVENTA Y TRES PESOS<br>14/100 MXN) | <b>\$ 5,569,494.54</b> (SON:<br>CINCO MILLONES<br>QUINIENTOS SESENTA Y<br>NUEVE MIL<br>CUATROCIENTOS NOVENTA<br>Y CUATRO PESOS 54/100<br>MXN.) |

EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO ES DE **\$ 830,683.74** (SON: **OCHOCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 74/100 MXN**) MÁS EL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE **\$ 132,909.40** (SON: **CIENTO TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS 40/100 MXN**) QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD TOTAL DE **\$ 963,593.14** (SON: **NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 14/100 MXN**). POR LO TANTO EL IMPORTE TOTAL DEFINITIVO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO ES DE **\$ 4,801,288.40** (SON: **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 40/100 MXN**) MÁS EL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE **\$ 768,206.14** (SON: **SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS 14/100 MXN**) QUE SUMADOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD TOTAL DE **\$ 5,569,494.54** (SON: **CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PRSOS 54/100 MXN**)., BASADO EN LOS COSTOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE SE ANEXA Y QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

**TERCERA. - LEGISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN**

AMBAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL, CON EXCEPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTE CONVENIO SE EFECTÚA. POR LO QUE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONVENIO SE SUJETARÁN Estrictamente A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE INTEGRAN EL CONTRATO DE LA MISMA ASÍ COMO A LAS MODIFICACIONES PLASMADAS EN ESTE INSTRUMENTO LEGAL; A LOS LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y SU REGLAMENTO, EL CÓDIGO CIVIL Y DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE QUINTANA ROO, EN LO PREVISTO POR EL ORDENAMIENTO YA CITADO; EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS. EN LO

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

CONDUCTENTE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO Y EL CONTRATO RESPECTIVO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN LOS MISMOS, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO.

ENTERADAS DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, LO FIRMAN EN LA CIUDAD DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO, A LOS **18** DÍAS DEL MES DE **NOVIEMBRE** DEL AÑO **2025**.

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE  
PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. CM-01-OP-FCP-FAISMUN25-LP-15/2025**

**FIRMAS**

**POR "EL H. AYUNTAMIENTO"  
PRESIDENTA MUNICIPAL**



---

**LIC. MARICARMEN CANDELARIA  
HERNANDEZ SOLIS**

**POR "EL CONTRATISTA"  
C. DIEGO DEL ANGEL JIMENEZ CARRILLO**



---

**C. DIEGO DEL ANGEL JIMENEZ CARRILLO**

**TESTIGOS**

**EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**



---

**LIC. FABIOLA RODRIGUEZ MACUILT**

**LA TESORERA MUNICIPAL**



---

**C. VICTORIA ABIGAIL GÓMEZ GÓMEZ**