



H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027



GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO
PUERTO 2024 - 2027

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA POR CONTRATO

OP-FCP-FAISMUN24-LP-45/2024

OBRA:

2322326093.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO Y BIENES PUBLICOS

LOCALIDAD:

YALCHEN, QUINTANA ROO

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO

EMPRESA CONSTRUCTORA:

C. LIDIA DE JESUS ALFONZO AVILA

INVERSION C/I.V.A.:

CONTRATADO
\$5,322,313.86

EJECUTADO
\$5,322,313.86

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
TABLA COMPARATIVA
PRESUPUESTO DEFINITIVO
PLANOS DEFINITIVOS
FIANZA DE VICIOS OCULTOS
CONVENIO MODIFICATORIO



FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO; 27 DE ENERO DE 2025

Hilario Puc Pool





H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2024 - 2027

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO
PUERTO 2024 - 2027



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	Dirección de Obras Publicas		
Cédula y Nombre de la Obra	2322326093.- Construcción de techado en espacio multideportivo y bienes publicos.		
Municipio:	Felipe Carrillo Puerto	Localidad:	Yalchen
Origen del Recurso:	Estatal () Federal () Municipal (X) Mezcla ()		Fondo o Convenio
			FAISMUN (Ramo 33)

Siendo las 11:00 horas del día 27 del mes de ENERO del año 2025

Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "C. LIDIA DE JESUS ALFONZO AVILA", representada por la C. Lidia de Jesus Alfonso Avila en su carácter de Propietaria acompañado en este acto por el Superintendente, C. Arq. Josue Efraim Cen Cante, la Dependencia Ejecutora representada por el C. Oscar Alberto Cruz López, Director de Obras Públicas, asistido por su Residente de Obra C. Ing. Virgen Cecilia Guzman Ek, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: Construcción de techado en espacio multideportivo y bienes publicos.

Descripción de los Trabajos:

SE EFECTUARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: I.- PRELIMINARES (AREA EXTERIOR EXISTENTE), II.- TECHADOS (I.-PRELIMINARES, 2.- CIMENTACION, 3.- ALBAÑILERIA, 4.- ESTRUCTURA METALICA Y 5 INSTALACION ELÉCTRICA) Y III.- CANCHAL (I.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACION, 3.- ALBAÑILERIA, 4.- HERRERIA Y 5 ACABADOS); SEST-00001 - SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ARMADURA DE ACERO ESTRUCTURAL DE TUBOS DE 3" DE DIAMETRO C/D 40 Y TUBO DE 2" DE DIAMETRO C/D 40 Y PLACAS DE 1/2", INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FIJACION Y SEST-00008 - SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA CON LAMINA ONDULADA O100 PINTO CAL. 26 DU 1X6.10 MTS. FIJADAS A LA ESTRUCTURA CON PIRAS AUTOTALADRANTES. INCLUYE: HERRAJES, MANOBRAS, MONTAJE, CORTES, MANO DE OBRA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU EFECTUACION.

Información Contractual

No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN24-LP-45/2024	Importe con IVA incluido:	\$	5,322,313.86
Garantía de anticipo:	2310978	Importe:	\$	1,596,694.16
Garantía de cumplimiento:	2310980	Importe:	\$	532,231.39
Fianza de vicios ocultos:	2321242	Importe:	\$	532,231.39

Fecha de inicio de contrato:	29 de Noviembre de 2024	Fecha de inicio real:	29 de Noviembre de 2024
Fecha de terminación de contrato:	30 de Diciembre de 2024	Fecha de terminación real:	30 de Diciembre de 2024

En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenios modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN24-LP-45/2024	Fecha de Convenio:	27 de Diciembre de 2024
---------------------------------	-----------------------------------	--------------------	-------------------------

Plazo de ejecución:	32 Días Naturales	Importe final contratado:	\$	5,322,313.86
---------------------	-------------------	---------------------------	----	--------------

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

Desglose de Pagos realizados

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:
ESTIMACION UNO	\$ 3,119,313.02	\$ -	\$ 3,119,313.02
ESTIMACION DOS	\$ -	\$ 1,677,092.85	\$ 1,677,092.85
ESTIMACION TRES	\$ -	\$ 525,907.99	\$ 525,907.99
Sumas	\$ 3,119,313.02	\$ 2,203,000.84	\$ 5,322,313.86

La empresa "C. LIDIA DE JESUS ALFONZO AVILA" y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

Hilario Puc Pool

DELEGACION
YALCHEN
GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO



H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2024 - 2027

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO
PUERTO 2024 - 2027



La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por el Contratista

C. Arq. Josue Efraim Cen Cante
Superintendente de la Empresa Constructora

C. Lidia de Jesus Alfonso Avila
Propietaria

Recibe por la Ejecutora

C. Ing. Virgen Cecilia Guzman Ek
Residente de Obras Publicas

C. Oscar Alberto Cruz Lopez
Director de Obras Publicas

Testigos

Por el comité

Hilario Puc Poot
Nombre y firma

Por la Autoridad de la comunidad

Nombre y firma

Por el Órgano de Control

Ing. Raul Lopez Peraza
Supervisor de la Contaduría Municipal

