



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION (GENERAL) EN LAS LOCALIDADES DE
LA NORIA Y FRANCISCO I. MADERO.**

OBRA POR CONTRATO

SUBDELEGACION
LA NORIA
GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

OBRA:

**"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR".
EN LA RUTA 08**

LOCALIDAD:

LA NORIA Y FRANCISCO I. MADERO

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO

EMPRESA CONSTRUCTORA O PERSONA FISICA:

"C JUAN RAMON YAM DZUL."

INVERSION:

CONTRATADO
\$5,872,270.76

EJECUTADO
\$ 5,872,270.76

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
TABLA COMPARATIVA
PRESUPUESTO DEFINITIVO
PLANOS DEFINITIVOS
CONVENIO MODIFICATORIO
FIANZA DE VICIOS OCULTOS

SUBDELEGACION
**FRANCISCO I.
MADERO**
GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

David M. Hernández

[Firma]

[Firma]

[Firma]



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN- GENERAL DE LA LOCALIDADES DE LA NORIA Y FRANCISCO I. MADERO: "CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR", QUINTANA ROO, DE OBRA PUBLICA 2024.

OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO.

OP-FCP-FAISMUN24-LP-44/2024.



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega - Recepción de obra publica.

Ejecutor del Gasto:	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL		
Cédula y Nombre de la Obra:	2322333092.- "CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR" EN LA RUTA 08.		
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO	Localidades:	LA NORIA Y FRANCISCO I. MADERO
Origen del Recurso:	Estatad () Federal () Municipal (X) Mezcla ()		Fondo o Convenio: RAMO 33.- FAISMUN24
Siendo las	11:00 a. m.	horas del día	28 del mes de ENERO del año 2025

Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "C. JUAN RAMON YAM DZUL" representado por empresaria C. JUAN RAMON YAM DZUL, en su caracter de PROPIETARIO; la Dependencia Ejecutora representada por el C. OSCAR ALBERTO CRUZ LOPEZ, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, asistido por su RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS; ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDADES DE LA NORIA Y FRANCISCO I. MADERO, DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: I.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO: (1.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACIÓN, 3.- MUROS, CADENAS Y CASTILLOS, 4.- CUBIERTA, 5.- ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS, 6.- INSTALACION HIDROSANITARIA, 7.- INSTALACION ELECTRICA, 8.- PINTURA Y 9.- PUERTAS Y VENTANAS Y II.- CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR (1.- PRELIMINARES Y 2.- INSTALACIONES SANITARIA EXTERIOR): 5SAN-00080.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE TIPO DOMESTICO DE 600 LTS. DE FORMA HIDRODINAMICA (SIN ESPACIOS MUERTOS, NI CORTOCIRCUITOS HIDRAULICAS) CON TANQUE CONCENTRADOR DE LODOS PARA MEJOR BIODIGESTION EN LA CELDA INFERIOR O EXTRACCION DE SOLO LODOS Digeridos POR GRAVEDAD, SIN PARTES ELECTROMECANICAS, CON PROCESOS DE DECANTACION, DESNATACION, BIODIGESTION Y BIOFILTRACION ANAEROBIA, LOGRANDO REMOVER AL MENOS 90 % DE TODOS LOS SOLIDOS, GRASAS, ACEITES, MATERIA ORGANICA Y CUMPLA LA NORMA NOM-006 CONAGUA-1997 VIGENTE, INCLUYE: RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO PRODUCTO DE EXCAVACION, MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

Información Contractual:

No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN24-LP-44/2024.	Importe con IVA incluido:	\$ 5,872,270.76
Garantía de anticipo:	3648127	Importe:	\$ 1,761,681.22
Garantía de cumplimiento:	3648126	Importe:	\$ 587,227.08
Fianza de vicios ocultos:	3685126	Importe:	\$ 587,227.08
Fecha de inicio de contrato:	29 DE NOVIEMBRE DE 2024	Fecha de inicio real:	29 NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de terminación de contrato:	30 DE DICIEMBRE 2024	Fecha de terminación real:	30 DE DICIEMBRE 2024

En caso de existir Convenio Modificatorio:

No. De convenio modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN24-LP-44/2024	Fecha de Convenio:	27 DE DICIEMBRE DE 2024
Plazo de ejecución:	32 DIAS	Importe final contratado:	\$ 5,872,270.76

Información Financiera:

Número de Estimación	Importe de los Pagadas	Importe de los Pendientes de Pago
01	\$ 1,174,454.15	
02		\$ 3,523,362.45
03 (ULTIMA Y FINIQUITO)		\$ 1,174,454.16
Sumas:	\$ 1,174,454.15	\$ 4,697,816.61
Inversión Ejercida:	\$ 5,872,270.76	

SUBDELEGACION
FRANCISCO I. MADERO
GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

David Mubut xocl



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN- GENERAL DE LA LOCALIDADES DE LA NORIA Y FRANCISCO I. MADERO: "CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR", QUINTANA ROO, DE OBRA PUBLICA 2024.

OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO.

OP-FCP-FAISMUN24-LP-44/2024.

SUBDELEGACION
LA NORIA

GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

La empresa o persona fisica **JUAN RAMON YAM DZUL**, y la **DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL** declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

FIRMAS:

Entrega la Empresa Constructora:
"JUAN RAMON YAM DZUL"

ING. HARVEY ESAEK CRUZ POLANCO
Superintendente de Obra
Nombre y Firma

Entrega la Empresa Constructora:
"JUAN RAMON YAM DZUL"

C. JUAN RAMON YAM DZUL
PROPIETARIO
Nombre y Firma

Recibe por la Ejecutora:
POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU
Residente de Obra Publica Municipal
Nombre y Firma

Recibe por la Ejecutora:
POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

C. OSCAR ALBERTO CRUZ LOPEZ
Director de Obra Publica Municipal
Nombre y Firma

TESTIGOS:

Por el Órgano de Control:
CONTRALORIA MUNICIPAL

ING. RAUL LOPEZ PERAZA
Nombre y Firma

Por la Autoridad de la Localidad:

David Torres Hau
Nombre y Firma

David Torres Hau
Nombre y Firma

LA NORIA

FRANCISCO I. MADERO

Por el Comité de Obra:

AUTORIDAD DE COMUNIDAD
Firma

AUTORIDAD DE COMUNIDAD
Firma

SUBDELEGACION
FRANCISCO I.
MADERO
GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027