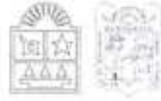




GOBIERNO MUNICIPAL DE
**FELIPE CARRILLO
PUERTO** 2024 - 2027



H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION



OBRA POR CONTRATO

DELEGACION
SAN SILVERIO
GOBIERNO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027

OBRA:

2322326094; CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORATIVO Y BIENES PÚBLICOS, EN LA LOCALIDAD DE SAN SILVERIO, QUINTANA ROO

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO

EMPRESARIA:

O. LAURA LORENA PEREZ VIVEROS

INVERSION:

CONTRATADO
\$5,316,652.87

EJECUTADO
\$5,316,652.87

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
PRESUPUESTO DEFINITIVO
TABLA COMPARATIVA
PLANOS DEFINITIVOS
FIANZA DE VICIOS OCULTOS

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO; 15 DE ENERO DE 2025.



[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
ADMINISTRACION 2024 - 2027
ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO

001250



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS		
Cédula y Nombre de la Obra	2322326094	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO Y BIENES PÚBLICOS, EN LA LOCALIDAD DE SAN SILVERIO, QUINTANA ROO	DELEGACIÓN SAN SILVERIO FELIPE CARRILLO PUERTO 2024 - 2027
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO.	Localidad:	SAN SILVERIO, QUINTANA ROO
Origen del Recurso:	Estatad () Federal () Municipal (X) Mezcla ()	Fondo o Convenio	FAISMUN (Ramo 33)

Siendo las 10:00 a.m. horas del día 15 del mes de ENERO del año 2025

Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresaria "C. LAURA LORENA PÉREZ VIVEROS" en su carácter de PROPIETARIA, acompañado en este acto por el SUPERINTENDENTE, C. ARQ. FERNANDO BARRERA GARCIA, la Dependencia Ejecutora representada por el C. ING. C. ÓSCAR ALBERTO CRUZ LÓPEZ, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, asistido por su RESIDENTE DE OBRA C. ING MIGUEL ANGEL MANUAT COLLI, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO Y BIENES PÚBLICOS, EN LA LOCALIDAD DE SAN SILVERIO, QUINTANA ROO.

Descripción de los Trabajos:

EN ESTA OBRA SE CONSTRUYE LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS DE OBRA: I.- PRELIMINARES (AREA EXTERIOR EXISTENTE), II.- TECHADOS (1.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACION, 3.- ALBAÑILERÍA, 4.- ESTRUCTURA METALICA Y 5.- INSTALACION ELECTRICA) Y III.- CANGUAS (1.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACION, 3.- ALBAÑILERÍA, 4.- HERRERÍA Y 5.- ACABADOS); 5EST-00001 - SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ARMADURA DE ACERO ESTRUCTURAL DE TUBOS DE 3" DE DIAMETRO CED. 40 Y TUBO DE 2" DE DIAMETRO CED. 40 Y PLACAS DE 1/2", INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FIJACION Y 5EST-00008 - SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA CON LAMINA ONDULADA O100 PINTRO CAL. 26 DE 1X6 10' MTS. Y PLACAS A LA ESTRUCTURA CON PLAS AUTOTALADRANTES, INCLUYE: HERRAJES, MANIOBRAS, MONTAJE, CORTES, MANO DE OBRA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

Información Contractual

No. De contrato:	OP-FCR-FAISMUN24-LP-46/2024	Importe con IVA incluido:	\$ 5,316,652.87
Garantía de anticipo:	2982912	Importe:	\$ 1,594,995.86
Garantía de cumplimiento:	2582936	Importe:	\$ 531,665.29
Fianza de vicios ocultos:	3007043	Importe:	\$ 531,665.29
Fecha de inicio de contrato:	29 DE NOVIEMBRE DE 2024	Fecha de inicio real:	29 DE NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de terminación de contrato:	30 DE DICIEMBRE DE 2024.	Fecha de terminación real:	30 DE DICIEMBRE DE 2024.

En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenios modificatorio:	CM-01-OP-FCR-FAISMUN24-LP-46/2024	Fecha de Convenio:	27 DE DICIEMBRE DE 2024
Plazo de ejecución:	32 DÍAS NATURALES	Importe final contratado:	\$ 5,316,652.87

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

Desglose de Pagos realizados

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:
ESTIMACION UNO	\$ 1,071,850.82	\$ -	\$ 1,071,850.82
ESTIMACION DOS	\$ -	\$ 3,147,358.72	\$ 3,147,358.72
ESTIMACION TRES (FINIQUITO)	\$ -	\$ 1,097,443.33	\$ 1,097,443.33
Sumas	\$ 1,071,850.82	\$ 4,244,802.05	\$ 5,316,652.87

La empresaria "C. LAURA LORENA PÉREZ VIVEROS" y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
ADMINISTRACION 2024 - 2027
ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



EL AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024 - 2027



La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.



Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen:

DELEGACION
SAN SILVERIO
MUNICIPIO MUNICIPAL DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2024

Entrega-Recepción

Entrega por la Contratista

C. Fernando Barrera Garcia
Superintendente de la Empresa Constructora.

Recibe por la Ejecutora

C. Ing. Miguel Angel Nahuat Colli.
Residente de Obras Publicas.

C. Laura Lorena Perez Viveros.
Propietaria.

C. Oscar Alberto Cruz López.
Director de Obras Publicas.

Testigos

Por el Comité Comunitario.

C. Alfonso Tuz Cen.
Presidente de comité.

Por el Órgano de Control.

Ing. Raúl Lopez Peraza.
Supervisor de la Contraloría Municipal.

Por la Autoridad de la comunidad.

C. Olegario Tun Cen
Delegado.

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERADO FAISMUN
2024