



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA PUBLICA DE 2024**

**OBRA POR CONTRATO**

OBRA:

**2322333020.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON COSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.  
SEÑOR, QUINTANA ROO.**

MUNICIPIO:

**FELIPE CARRILLO PUERTO**

EMPRESA CONSTRUCTORA:

**"ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO"**

INVERSION:

CONTRATADO

EJECUTADO

\$ -  
\$ 5,854,891.78

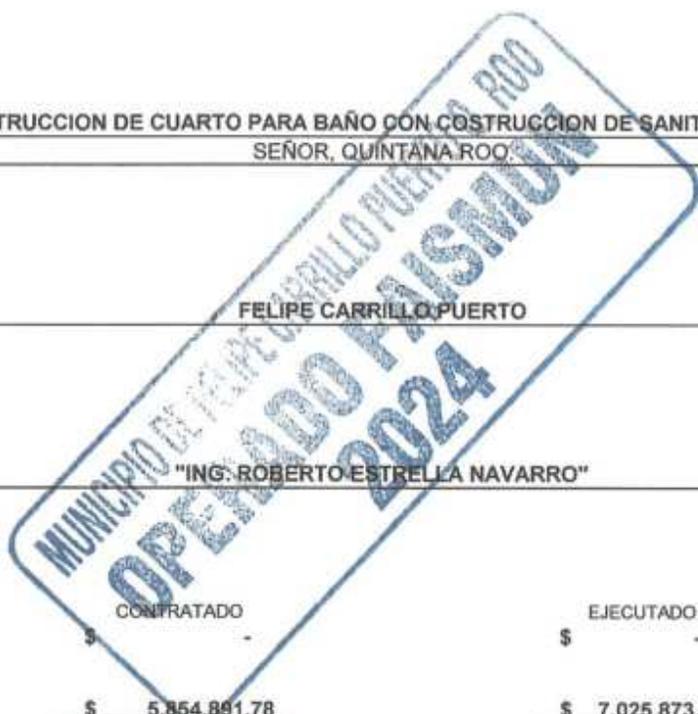
\$ -  
\$ 7,025,873.63

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION  
PRESUPUESTO DEFINITIVO  
PLANOS DEFINITIVOS  
FIANZA DE VICIOS OCULTOS

28 OCTUBRE 2024

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO





**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA PUBLICA DE 2024**  
**CONTRATO: OP-FCP-FAISMUN24-LP-20/2024.**

001730

**ACTA GENERAL DE: SEÑOR, QUINTANA ROO.**

Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción de Obra Pública.

**Ejecutor del Gasto:** DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL.

**Cédula y Nombre de la Obra:** 2322333020.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON COSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.

**Localidad:** SEÑOR, QUINTANA ROO.

**Origen del Recurso:** Estatal ( ) Federal ( ) Municipal (X) Mezcla ( ) **Fondo o Convenio:** RAMO 33.- FAISMUN24.  
Siendo las 10:00 horas del día 28 del mes de OCTUBRE del año 2024

Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO" representado por el ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO en su carácter de PROPIETARIO acompañado en este acto por el superintendente de obra, el C. ING. WILBERTH RAUL AVILA CASTRO y la Dependencia Ejecutora representada por el C. LIC. OSCAR ALBERTO CRUZ LOPEZ Director de Obras Publicas, asistido por su Residente de Obra, el C. ING. WILLIAM DE JESUS CANCHE UC, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en:

EN ESTA OBRA SE CONSTRUYO LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS DE OBRA: 1.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (1.- PRELIMINARES, 2.- CIMENTACION, 3.- MUROS, CADENAS Y CASTILLOS, 4.- CUBIERTA, 5.- ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS, 6.- INSTALACION HIDROSANITARIA, 7.- INSTALACION ELECTRICA, 8.- PINTURA Y 9.- PUERTAS Y VENTANAS Y II.- CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR (1.- PRELIMINARES Y 2.- INSTALACION SANITARIA EXTERIOR); 5SAN-00080.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE TIPO DOMESTICO DE 600 LTS. DE FORMA HIDRODINAMICA (SIN ESPACIOS MUERTOS, NI CORTOCIRCUITOS HIDRAULICOS) CON TANQUE CONCENTRADOR DE LODO PARA MEJOR BIODIGESTION EN LA CELDA INFERIOR O EXTRACCION DE SOLO LODOS DIGERIDOS POR GRAVEDAD, SIN PARTES ELECTROMECANICAS, CON PROCESOS DE DECANTACION, DESNATACION, BIODIGESTION Y BIOFILTRACION ANAEROBIA, LOGRANDO REMOVER AL MENOS 90% DE TODOS LOS SOLIDOS, GRASAS, ACEITES, MATERIA ORGANICA Y CUMPLA LA NORMA NOM-006 CONAGUA-1997 VIGENTE, INCLUYE: RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECTO PRODUCTO DE EXCAVACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

**Información Técnica de obra:** 2322333020.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON COSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.

Numero	Localidades	Meta (M2)
1.-	SEÑOR, QUINTANA ROO.	277.92
<b>Súma:</b>		<b>277.92</b>

**Información Contractual:**

<b>Numero y fecha de contrato:</b>	OP-FCP-FAISMUN24-LP-20/2024 DE FECHA: 02/MAYO/2024.	<b>Importe con IVA incluido:</b>	<b>\$ 5,854,891.78</b>
<b>No. y fecha de oficio de aprobacion:</b>	DPM-FAISMUN24-FCP-020 DE FECHA: 22/MARZO/2024.		
<b>No. de fianza de garantía de anticipo:</b>	BERKLEY MEXICO FIANZAS BKY-0551-0200327	<b>Fecha:</b> 02-MAY-2024	<b>Importe:</b> \$ 1,756,467.53
<b>No. de fianza de cumplimiento:</b>	BERKLEY MEXICO FIANZAS BKY-0551-0200336	<b>Fecha:</b> 02-MAY-2024	<b>Importe:</b> \$ 585,468.16
<b>No. de fianza de vicios ocultos:</b>	BERKLEY MEXICO FIANZAS BKY-0551-0228652	<b>Fecha:</b> 28-OCT-2024	<b>Importe:</b> \$ 702,587.36

<b>PLAZO DE EJECUCION PROGRAMADO DE CONTRATO</b>		<b>PLAZO DE EJECUCION REAL DE CONTRATO</b>	
<b>Fecha de inicio de contrato:</b>	09-MAYO-2024	<b>Fecha de inicio real:</b>	09-MAYO-2024
<b>Fecha de terminación de contrato:</b>	09-SEPTIEMBRE-2024	<b>Fecha de terminación real:</b>	05-OCTUBRE-2024

**En caso de existir Convenio Modificatorio:**

<b>Numero y fecha de convenio:</b>	CM-OP-FCP-FAISMUN24-LP-20 DE FECHA: 02/SEP/2024	<b>Importe con IVA incluido:</b>	<b>\$ 1,170,981.85</b>
<b>No. y fecha de oficio de aprobacion:</b>	DPM-FAISMUN24-FCP-051 DE FECHA: 23-AGO-24		
<b>Plazo de ejecución:</b>	150 DIAS NATURALES.	<b>Importe final contratado:</b>	<b>\$ 7,025,873.63</b>

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

**Estimaciones: Estructura Financiera 2024**

Número	Periodo	Importe Pagado \$	Importe Pendiente a Pago \$	Meta (M2)
Estimacion 1 (Uno):	09/MAY/2024-07/JUN/2024.	\$ 1,323,112.33		<b>277.92</b>
Estimacion 2 (Dos):	08/JUN/2024-07/JUL/2024.	\$ 1,453,542.95		
Estimacion 3 (Tres):	08/JUL/2024-08/AGO/2024.	\$ 1,557,941.38		
Estimacion 4 (Cuatro):	07/AGO/2024-05/SEP/2024.	\$ 1,520,295.12		
Estimacion 5 (Cinco):	06/SEP/2024-20/SEP/2024.	\$ 915,903.23		
Estimacion 6 (Finiquito):	21/SEP/2024-05/OCT/2024.		\$ 255,078.62	
<b>Sumas:</b>		<b>\$ 6,770,795.02</b>	<b>\$ 255,078.62</b>	<b>277.92</b>
<b>Inversion Ejercida:</b>		<b>\$ 7,025,873.64</b>		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA PUBLICA DE 2024**  
**CONTRATO: OP-FCP-FAISMUN24-LP-20/2024.**

**ACTA GENERAL DE: SEÑOR, QUINTANA ROO.**

La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

**Firmas**

**Entrega-Recepción**

**Entrega:**

Por La Empresa Constructora  
"ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO"

C. ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO  
PROPIETARIO

**Recibe:**

Por La Dependencia Ejecutora Municipal  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

C. LIC. OSCAR ALBERTO CRUZ LOPEZ  
Director de Obras Publicas Municipal

Por Direccion De La Contraloria Municipal  
Por el Órgano de Control

ING. RAUL LOPEZ PERAZA

Por La Direccion De Obra Publica Municipal

C. ING. WILLIAM DE JESUS CANCHE UC  
Residente de la Obra



**Firmas**

Por el comite comunitario de obra

Por el Comité de Obra Comunitario

Presidente de Comité Comunitario

Por la Autoridad Comunitario