H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FAISMUN24-LP-03/2024

En la ciudad de **Felipe Carrillo Puerto** siendo las **11:30** horas del día **30** de **septiembre** del **2024**, se reunieron en las Oficinas de la **Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas** en **Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72**, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN**, en su carácter de **Director de Obras Públicas**.
- **C. ING. NIDELSON SANCHEZ ROMERO,** en su carácter de **Propietario** de la Empresa Contratista.
- **ARQ. EDWIN SAMUEL KOYOC RUEDA DE LEON,** en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **C. ING. NIDELSON SANCHEZ ROMERO,** En su carácter de **Superintendente** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OBRA PAGADA FAISMUN
2024

I.- Datos Generales del contrato.

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FAISMUN24-LP-03/2024
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE TERRACERÍA A NIVEL SUBRASANTE CON CARPETA ASFÁLTICA EN CALIENTE DE 3CMS DE ESPESOR COMPACTO"
CONTRATISTA:	"C. ING. NIDELSON SANCHEZ ROMERO."
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	03 DE MAYO DE 2024
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTE PROYECTO DE OBRA SE CONSTRUYO LOS TRABAJOS EN LOS CAPÍTULOS DE OBRA: CAPITULO I.- PRELIMINARES, CAPITULO II.- PRESTAMOS CAPITULO III.- ACARREOS, CAPITULO IV.- FORMACIONES, CAPITULO V.- PAVIMENTACION, CAPITULO VI.- SEÑALETICA.
LOCALIDAD:	FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO, EN ANDRES QUINTANA ROO.

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	$ 4,174,713.39
MONTO AMPLIADO:	$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	$ 4,174,713.39
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	09 DE MAYO DE 2024
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO REAL:	*09 DE MAYO DE 2024*
FECHA DE TÉRMINO REAL:	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
REDUCCIÓN DE PLAZO:	0 DÍAS
DÍAS DIFERIDOS:	0 DÍAS

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FAISMUN24-LP-03/2024

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	120 DÍAS NATURALES.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
01 (UNO)	09 DE MAYO DE 2024	07 DE JUNIO DE 2024	$ 1,369,532.09	
02 (DOS)	08 DE JUNIO DE 2024	07 DE JULIO DE 2024	$ 2,253,803.05	
03 (TRES)	08 DE JULIO DE 2024	06 DE AGOSTO DE 2024	$ 502,272.94	
04 (FINIQUITO)	07 DE AGOSTO DE 2024	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024		$ 50,605.31
Sumas:			$ 4,174,713.39	
Importe total:			$ 4,225,318.70	

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERACIÓN FAISMUN
2024

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 2309107** expedida por la **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.**, por un importe de **$ 499,727.18** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FAISMUN24-LP-03/2024.**

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

000671

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FAISMUN24-LP-03/2024

- **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **12:00 HRS** horas del día **30** de **septiembre** de **2024**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	**C. ING. NIDELSON SANCHEZ ROMERO** PROPIETARIO
ARQ.EDWIN SAMUEL KOYOC RUEDA DE LEON RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	**C. ING. NIDELSON SANCHEZ ROMERO** SUPERINTENDENTE

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, Q. ROO
OPERADO FAISMUN
2024