
H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FAISMUN24-LP-15/2024.

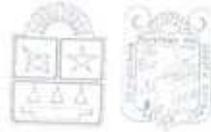
En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 13:00 horas del día 24 de SEPTIEMBRE del 2024, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicada en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- Tec. GEYDEN ORLANDO HUCHIN CANUL, en su carácter de **Residente de obra** por la Dependencia Ejecutora.
- C. MANUEL JESUS SOSA RUEDA, en su carácter de **Propietario** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NÚMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FAISMUN23-I3P-09/2023
NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR EN LA RUTA 4, INCLUYE LAS LOCALIDADES DE POLYUC Y DZULA, Q. ROO
CEDULA No.	232233015.
CONTRATISTA:	"MANUEL JESUS SOSA RUEDA"
FECHA DE FORMALIZACION DEL CONTRATO:	03 DE MAYO DE 2024.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE EFECTUÓ LOS TRABAJOS QUE CONSTA CON LOS SIGUIENTES CAPÍTULOS DE OBRA POLYUC: I.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO.- CAP. I.- PRELIMINARES, CAP. II.- CIMENTACION, CAP. III.- MUROS, CADENAS Y CASTILLOS, CAP. IV.- CUBIERTA, CAP. V.- ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS, CAP. VI.- INSTALACION HIDROSANITARIA, CAP. VII.- INSTALACION ELECTRICA, CAP. VIII.- PINTURA, CAP. IX.- PUERTAS Y VENTANAS II.- CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.- CAP. I.- PRELIMARES, CAP. II.- INSTALACION SANITARIA EXTERIOR. DZULA: II.- CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO.- CAP. I.- PRELIMINARES, CAP. II.- CIMENTACION, CAP. III.- MUROS, CADENAS Y CASTILLOS, CAP. IV.- CUBIERTA, CAP. V.- ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS, CAP. VI.- INSTALACION HIDROSANITARIA, CAP. VII.- INSTALACION ELECTRICA, CAP. VIII.- PINTURA, CAP. IX.- PUERTAS Y VENTANAS II.- CONSTRUCCION DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.- CAP. I.- PRELIMARES, CAP. II.- INSTALACION SANITARIA EXTERIOR.
LOCALIDADES:	POLYU (30) Y DZULA (25), QUINTANA ROO.


**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**
CTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FAISMUN24-LP-15/2024.
II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 10,743,810.67
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 10,743,810.67
FECHA DE INICIO ORIGINAL:	09 DE MAYO DE 2024
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL:	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
REDUCCION DE PLAZO:	0 DÍA NATURAL
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	120 DÍAS NATURALES

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas (Municipal)	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago (Municipal)
	Del	Al		
1 (UNO)	09-MAY-2024	07-JUN-2024.	\$ 2,475,560.22	
2 (DOS)	08-JUN-2024	07-JUL-2024.	\$ 4,474,433.37	
3 (TRES)	08-JUL-2024	06-AGO-2024.		\$ 1,505,832.18
4 (CUATRO, FINIQUITO).	07-AGO-2024	05-SEP-2024.		\$ 2,287,984.90
Importe total:	10,743,810.67			

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los