



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OP-FCP-FAISMUN23-LP-40/2023.

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 10:00 horas del día 09 de FEBRERO del 2024, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **C. ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN**, en su carácter de **Director de Obras Públicas**.
- **C. ING. VIRGEN CECILIA GUZMAN EK**, en su carácter de **Residente de Obra** por la Dependencia Ejecutora.
- **C. ING. WILBERTH**, en su carácter de **Propietario** de la Empresa Contratista.
- **C. ARQ. GEISLER ISRAEL BE CHI** en su carácter de **Superintendente de Obra** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NÚMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FAISMUN23-LP-40/2023.
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCION DE CALLES DE TERRACERIA A NIVEL SUBRASANTE"
CONTRATISTA:	"C. ING.WILBERTH MANUEL CAB HAU"
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	19 DE OCTUBRE DE 2023.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	SE EFECTUARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: CAP. I.- PRELIMINARES, II.- PRESTAMOS, III.- ACARREOS, IV.- FORMACIONES Y V.- SEÑALETICA: 5TYS-00005A .- FROMACION Y COMPACTACION DE LA CAPA SUBRASANTE CON UN ESPESOR Y ANCHO SEGÚN ESPECIFIQUE EL PROYECTO, CON CUÑAS DE SOBRECANTO DE 20 CM., ESTOS CON MATERIAL DE BANCO DE BUENA CALIDAD COMPACTANDOLO AL 95% COMO MINIMO CON MATERIAL DE BUENA CALIDAD, TAMAÑO MAXIMO DE 3" DE IGUAL MANERA LA SECCION TRANSVERSAL DEBERA TENER UNA PENDIENTE (BOMBEO) DE -2% HACIA CADA EXTREMO, INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, TOPOGRAFIA, COMPACTACION, PRUEBAS DE LABORATORIO PARA DETERMINAR EL GRADO DE COMPACTACION APLICADO EN LA CAPA SUB-RASANTE CUANDO MENOS 2 PRUEBAS POR CADA 100 MIL ., MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO.
LOCALIDAD:	TEPICH

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 4,603,297.47
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 4,603,297.47
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	25 DE OCTUBRE DE 2023.
FECHA DE TÉRMINO DE CONTRATO:	28 DE DICIEMBRE DE 2023.

(Handwritten signatures in blue ink)



H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OP-FCP-FAISMUN23-LP-40/2023

FECHA DE INICIO REAL:	25 DE OCTUBRE DE 2023.
FECHA DE TÉRMINO REAL:	28 DE DICIEMBRE DE 2023.
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIAS NATURALES
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	65 DIAS NATURALES.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas (Municipal)	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago (Municipal)
	Del	Al		
1 (UNO)	25 DE OCTUBRE DE 2023	23 DE NOVIEMBRE DE 2023		\$ 2,310,883.72
2 (DOS)	24 DE NOVIEMBRE DE 2023	13 DE DICIEMBRE DE 2023		\$ 2,171,694.58
3 (TRES, ULTIMA Y FINIQUITO)	14 DE DICIEMBRE DE 2023	28 DE DICIEMBRE DE 2023		\$ 120,719.17
Sumas:			\$ 0.00	\$ 4,603,297.47
Importe total:	\$ 4,602,297.47			

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 2892226 expedida por Afianzadora SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. por un importe de \$460,329.75, para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número OP-FCP-FAISMUN23-LP-40/2023.



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**




ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OP-FCP-FAISMUN23-LP-40/2023

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **10:25 HRS** horas del día 09 de FEBRERO del 2023, en la ciudad de Felipe Carrillo Puerto, Q. Roo levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

<p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA</p>  <hr/> <p>C. ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA</p>  <hr/> <p>C. ING. WILBERTH MANUEL CAB HAU PROPIETARIO "C. ING. WILBERTH MANUEL CAB HAU"</p>
 <hr/> <p>C. ING. VIRGEN CECILIA GUZMAN EK RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS</p>	 <hr/> <p>C. ING. WILBERTH MANUEL CAB HAU SUPERINTENDENTE DE OBRA</p>