



H. AYUNTAMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024



**UN PUEBLO**  
EN TRANSFORMACION

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA POR CONTRATO**

OBRA:

2322421029.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO

EMPRESA:

NELSON ALFONSO TREJO PEREZ

INVERSION:

CONTRATADO  
\$1,943,968.33

EJECUTADO  
\$1,943,968.33



CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION  
PRESUPUESTO DEFINITIVO  
TABLA COMPARATIVA  
PLANOS DEFINITIVOS  
FIANZA DE VICIOS OCULTOS



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción:

Ejecutor del Gasto	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS		
Cédula y Nombre de la Obra	2322421029.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO CON CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO CON BIODIGESTOR.		
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO	Localidades:	CECILIO CHI, QUINTANA ROO.
Origen del Recurso:	Estatad ( ) Federal ( ) Municipal (X) Mezcla ( )	Fondo o Convenio	RAMO 33.- FAISMUN
Siendo las	11:00	horas del día	15 del mes de ENERO del año 2024

Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del empresa "NELSON ALFONSO TREJO PÉREZ" representado por el C. NELSON ALFONSO TREJO PÉREZ en su carácter de PROPIETARIO acompañado en este acto por el superintendente de obra, ING ROBERTO IVÁN CHIM DE LA ROSA; la Dependencia Ejecutora representada por el ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN Director de Obras Públicas, asistido por su Residente de Obra ING. ELIEZER EMMANUEL CATZIN SANORES, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistente en:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: EN ESTA OBRA SE CONSTRUYÓ LOS TRABAJOS EN LOS CAPÍTULOS: I.- PRELIMINARES, II.- CIMENTACIÓN, III.- MUROS, CADENAS Y CASTILLOS, IV.- CUBIERTA, V.- ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS, VI.- INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, VII.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA, VIII.- PINTURA Y IX.- PUERTAS Y VENTANAS.

**Información contractual**

No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN23-LP-32/2023 DE FECHA 03/10/2023	Importe con IVA incluido:	\$	1,943,968.33
Garantía de anticipo:	BKY-0223-0170016	Importe:	\$	683,190.50
Garantía de cumplimiento:	BKY-0223-0170017	Importe:	\$	194,396.83
Fianza de vicios ocultos:	BKY-0223-0190251	Importe:	\$	194,396.83

PERIODO DE CONTRATO	
Fecha de inicio de contrato:	09 DE OCTUBRE DE 2023
Fecha de terminación de contrato:	30 DE DICIEMBRE DE 2023

PERIODO REAL	
Fecha de inicio real:	09 DE OCTUBRE DE 2023
Fecha de terminación real:	30 DE DICIEMBRE DE 2023

**En caso de existir Convenio Modificatorio**

No. De convenio modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN23-LP-32/2023	Fecha de Convenio:	28/12/2023
Plazo de ejecución:	83 DIAS NATURALES	Importe final contratado:	\$1,943,968.33

**Estimaciones**

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago
1 (UNO)	\$ 791,668.20	
2 (DOS)	\$ 902,979.72	
3 (TRES, FINIQUITO)		\$ 249,319.41
<b>Sumas</b>	\$ 1,694,648.92	\$ 249,319.41
<b>Inversión Ejercida</b>	\$ 1,943,968.33	

La empresa "NELSON ALFONSO TREJO PÉREZ" y la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

**Entrega-Recepción**

Entrega por La Empresa.  
"NELSON ALFONSO TREJO PÉREZ"

ING. ROBERTO IVÁN CHIM DE LA ROSA  
Superintendente de Obra

Recibe por la Dependencia Ejecutora  
POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. ELIEZER EMMANUEL CATZIN SANORES  
Residente de la Obra



SUB DELEGACION  
CECILIO CHI  
H. AYUNTAMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024



M. AYUNTAMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024

**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN  
OBRA POR CONTRATO**  
2322421029



**UN PUEBLO  
EN TRANSFORMACIÓN**

Entrega por La Empresa.  
"NELSON ALFONSO TREJO PÉREZ"

C. NELSON ALFONSO TREJO PEREZ  
Propietario

Por la Autoridad de la Localidad

C. AMELIA AKE MENDEZ  
Subdelegada De La Localidad De Cecilio Chi

Testigos

Recibe por la Dependencia Ejecutora  
POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. APOLINAR ACOS ANGUZMAN  
Director De Obras Publicas Municipal

Por el Comité de Obra

C. ANGEL ANTONIO MENDEZ CEN  
Presidente de Comité

Por El Órgano De Control

ING. RAUL LÓPEZ PERAZA.  
Supervisor De Contraloría Municipal.



SUB DELEGACIÓN  
CECILIO CHI  
AYUNTAMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024

**UN PUEBLO  
EN TRANSFORMACIÓN**