



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

**OBRA POR CONTRATO**

OBRA:

2324880005; CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPOTIVO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JOSÉ SEGUNDO, QUINTANA, ROO.

MUNICIPIO:

FELIPE CARRILLO PUERTO

EMPRESARIA:

C. LAURA LORENA PEREZ VIVEROS

INVERSION:

CONTRATADO  
\$ 5,102,532.07

EJECUTADO  
\$ 5,102,532.07

CONTENIDO:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION  
PRESUPUESTO DEFINITIVO  
TABLA COMPARATIVA  
PLANOS DEFINITIVOS  
CONVENIO MODIFICATORIO CON ANEXOS  
FIANZA DE VICIOS OCULTOS



SUB DELEGACIÓN  
SAN JOSE II  
MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024  
UN PUEBLO EN TRANSFORMACION

FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO; 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

*[Handwritten signatures in blue ink]*



UN PUEBLO EN TRANSFORMACION

# MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

## ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



ESTADO DE QUINTANA ROO  
GOBIERNO DEL ESTADO



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción:

Ejecutor del Gasto	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS		
Cédula y Nombre de la Obra	2324080005	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JOSE SEGUNDO, QUINTANA, ROO.	
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO	Localidad:	SAN JOSE SEGUNDO
Origen del Recurso: Estatal ( ) Federal ( ) Municipal ( X ) Mezcla ( )	Fondo o Convenio	FAISMUN (Ramo 33)	

Siendo las 11:00 a.m. horas del día 27 del mes de SEPTIEMBRE del año 2023

Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "C. LAURA LORENA PEREZ VIVEROS," en su carácter de PROPIETARIA, acompañado en este acto por el SUPERINTENDENTE, C. TEC. JAIRO VALENTA CASTILLO CARBALLO, la Dependencia Ejecutora representada por el C. ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, asistido por su RESIDENTE DE OBRA C. ING. ROMAN RICARDO UC PASOS, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: CONSTRUCCION DE ESPACIO PUBLICO MULTIDEPORTIVO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JOSÉ SEGUNDO, QUINTANA, ROO.

### Descripción de los Trabajos:

EN ESTA OBRA SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS DE OBRA: I.- PRELIMINARES (ARREA EXTERIOR EXISTENTE), II.- TECHADO Y BIL-CANCHA Y III.- MANTENIMIENTO DE

SUB DELEGACIÓN  
SAN JOSE II  
MANTENIMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024  
UN PUEBLO  
EN TRANSFORMACION

### Información Contractual

No. De contrato:	OP-FCP-FAISMUN23-LP-03/2023	Importe con IVA incluido:	\$	5,102,532.07
Garantía de anticipo:	2793042	Importe:	\$	1,530,759.62
Garantía de cumplimiento:	2793046	Importe:	\$	510,253.21
Fianza de vicios ocultos:	2855664	Importe:	\$	510,253.21

Fecha de inicio de contrato:	17 de Mayo de 2023	Fecha de inicio real:	17 de Mayo de 2023
Fecha de terminación de contrato:	13 de Septiembre de 2023	Fecha de terminación real:	13 de Septiembre de 2023

### En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenios modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FAISMUN23-LP-03/2023	Fecha de Convenio:	08 de Septiembre de 2023
---------------------------------	-----------------------------------	--------------------	--------------------------

Plazo de ejecución:	120 días naturales	Importe final contratado:	\$	5,102,532.07
---------------------	--------------------	---------------------------	----	--------------

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

### Desglose de Pagos realizados

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:
ESTIMACION UNO	\$ 893,331.97	\$ -	\$ 893,331.97
ESTIMACION DOS	\$ 1,286,673.75	\$ -	\$ 1,286,673.75
ESTIMACION TRES		\$ 2,563,195.89	\$ 2,563,195.89
ESTIMACION CUATRO (ULTIMA Y FINIQUITO)	\$ -	\$ 359,330.46	\$ 359,330.46
<b>Sumas</b>	<b>\$ 2,180,005.72</b>	<b>\$ 2,922,526.35</b>	<b>\$ 5,102,532.07</b>

La empresaria "C. LAURA LORENA PEREZ VIVEROS" y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

*gsmc* *Jairo*



UN PUEBLO  
EN TRANSFORMACION

# MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

## ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024



La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y entendidas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

### Entrega-Recepción

Entrega por la Contratista

C. Tec. Jairo Valente Castillo Carballo  
Superintendente de la Empresa Constructora

C. Laura Dávalos Pérez Viveros  
Propietaria

Por el Comité de Obras

Comunidad de San José Segundo, Quintana Roo.

Recibe por la Ejecutora

C. Ing. Román Ricardo Uc Pásos  
Residente de Obras Públicas

C. Ing. Apolinario Acosta Guzmán  
Director de Obras Públicas

Testigos

Por el Órgano de Control

Ing. Juan López Peraza  
Supervisor de la Contraloría Municipal

Por la Autoridad de la Comunidad

Comunidad de San José Segundo, Quintana Roo.



SUB DELEGACIÓN  
SAN JOSE II  
H. AYUNTAMIENTO DE  
FELIPE CARRILLO PUERTO  
2021 - 2024  
UN PUEBLO  
EN TRANSFORMACION