

**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FIS MDF22-I3P-12/2022.**

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 10:00 horas del día 23 de Septiembre del 2022, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN**, en su carácter de **Director de Obras Públicas**.
- **C. ARQ. MIGUEL ÁNGEL SUÁREZ MAZARIEGOS**, en su carácter de **Propietario** de la empresa contratista.
- **ARQ. MIGUEL ÁNGEL SUÁREZ MAZARIEGOS**, En su carácter de **superintendente** de la Empresa Contratista.
- **ING. DREXEL SAMIR TAMER KAUIL**, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

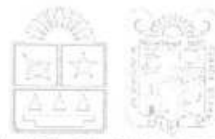
| | |
|--------------------------------------|---|
| NUMERO DE CONTRATO: | OP-FCP-FIS MDF22-I3P-12/2022. |
| NOMBRE DE LA OBRA: | "CONSTRUCCIÓN DE CANCHAS, EN LA RUTA 01" |
| CONTRATISTA: | C. ARQ. MIGUEL ANGEL SUAREZ MAZA RIEGOS |
| FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO: | 20 DE MAYO DEL 2022. |
| DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: | EN ESTA OBRA SE CONSTRUIRÁ LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS: 01-KOPCHEN, QUINTANA ROO Y 02.- SAN ANDRES, QUINTANA ROO: CAPITULO I.- PRELIMINARES, CAPITULO II.- CIMENTACION, CAPITULO III.- ALBAÑILERÍA, CAPITULO IV.- HERRERIA Y CAPITULO V.- ACABADOS. |
| LOCALIDADES: | KOPCHEN Y SAN ANDRES, QUINTANA ROO. |

II.- Modificaciones.

| | |
|---------------------------------------|--------------------------|
| MONTO ORIGINAL: | \$ 2,294,441.45 |
| MONTO AMPLIADO: | \$ 305,689.72 |
| MONTO REDUCIDO: | \$0.00 |
| MONTO TOTAL REAL EJERCIDO: | \$ 2,600,131.17 |
| FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO): | 25 DE MAYO DE 2022 |
| FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO): | 22 DE AGOSTO DE 2022 |
| FECHA DE INICIO REAL: | 25 DE MAYO DE 2022 |
| FECHA DE TÉRMINO REAL: | 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021 |
| REDUCCION DE PLAZO: | 0 DIAS |
| DIAS DIFERIDOS: | 22 DIAS |
| PLAZO DE EJECUCIÓN REAL: | 112 DÍAS NATURALES. |

III. Relación de Estimaciones.





H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FIS MDF22-I3P-12/2022.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto. Son las que se relacionan a continuación:

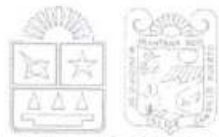
| No. De Estimaciones | Periodo de Estimación | | Importes de Estimaciones Pagadas | Importes de Estimaciones Pendientes de Pago |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|---|
| | Del | Al | (Municipal) | (Municipal) |
| 01 (UNO) | 25 DE MAYO DE 2022 | 23 DE JUNIO DE 2022 | \$ 946,601.09 | |
| 02 (DOS) | 24 DE JUNIO DE 2022 | 23 DE JULIO DE 2022 | \$ 1,257,780.04 | |
| 03 (TRES) | 24 DE JULIO DE 2022 | 22 DE AGOSTO DE 2022 | \$ 46,525.60 | |
| 04 (CUATRO) | 23 DE AGOSTO DE 2022 | 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | | \$ 43,534.72 |
| 05 (ULTIMA Y FINIQUITO) | 07 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022 | | \$ 305,689.72 |
| Sumas: | | | \$ 225,0906.73 | \$ 349,224.44 |
| Importe total: | | | \$ 2,600,131.17 | |

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **3555906** expedida por la **Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA** por un importe de \$ **260,013.12** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción de la empresa, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FIS MDF22-I3P-12/2022.**









H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
N°. OP-FCP-FISMDF22-I3P-12/2022.

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:00** horas del día **23** de **septiembre** del **2022**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

| | |
|---|---|
| <p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:</p>  <hr/> <p>ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p> | <p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:</p>  <hr/> <p>ARQ. MIGUEL ANGEL SUAREZ MAZARIEGOS PROPIETARIO DE EMPRESA CONTRATISTA</p> |
| <p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:</p>  <hr/> <p>ING. DRÉXEL SAMIR TAMER KAUIL RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p> | <p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:</p>  <hr/> <p>C. ARQ. MIGUEL ANGEL SUAREZ MAZARIEGOS SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA EMPRESA CONTRATISTA</p> |

