

**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO  
Nº. OP-FCP-FISMDF22-LP-20/2022.**

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 10:00 horas del día 12 de octubre del 2022, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN**, en su carácter de **Director de Obras Públicas**.
- **ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU**, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **C. DIEGO ERNESTO MEDINA RAMIREZ**, en su carácter de **Administrador unico** de la Empresa Contratista.
- **TEC. LUCIO PERAZA ULUAC**, en su carácter de **Súper intendente de obra** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

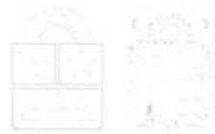
**I.- Datos Generales del contrato.**

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF22-LP-20/2022
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCION DE CALLES DE TERRACERIA A NIVEL SUBRASANTE CON DOBLE RIEGO DE SELLO PREMEZCLADO. EN LA LOCALIDAD DE EMILIANO ZAPATA, QUINTANA ROO"
CONTRATISTA:	C. DIEGO ERNESTO MEDINA RAMIREZ
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	31 DE MAYO DE 2022.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE REALIZO LOS SIGUIENTES TRABAJOS: CAPITULO I.- PRELIMINARES, CAPITULO II.- PRETAMOS, CAPITULO III.- ACARREOS, CAPITULO IV.- FORMACIONES, CAPITULO V.- PAVIMENTACION, CAPITULO VI.- PRUEBAS DE LABORATORIO, CAPITULO VI.- AGUA POTABLE, CAPITULO VIII.- DRENAJE (PASO DE AGUA), CAPITULO IX.- SEÑALETICA, CAPITULO X.- EXTRAORDINARIO.
LOCALIDAD:	EMILIANO ZAPATA, QUINTANA ROO.

**II.- Modificaciones.**

MONTO ORIGINAL:	\$ 5,600,585.39
MONTO AMPLIADO:	\$ 432,655.01
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 6,033,240.40
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	03 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	31 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE INICIO REAL:	03 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TÉRMINO REAL:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIAS
DIAS AMPLIADOS:	22 DIAS
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	112 DÍAS NATURALES.





**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO  
Nº. OP-FCP-FIS MDF22-LP-20/2022.**

**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

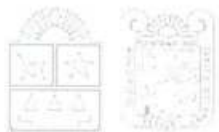
No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de <u>Estimaciones Pagadas</u>	Importes de <u>Estimaciones Pendientes de Pago</u>
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
01 (UNO)	03/06/2022	02/07/2022	\$ 1,016,334.48	
02 (DOS)	03/07/2022	01/08/2022		\$ 3,560,101.09
03 (TRES)	02/08/2022	31/08/2022		\$ 760,090.71
04 (CUARTO)	01/09/2022	15/09/2022		\$ 264,059.11
05 (CINCO, ULTIMA Y FINIQUITO)	16/09/2022	22/09/2022		\$ 432,655.01
<b>Sumas:</b>			\$ 1,016,334.48	\$5,016,905.92
<b>Importe total:</b>	<b>\$ 6,033,210.40</b>			

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 2734514** expedida por la **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.**, por un importe de **\$ 603,324.04** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción de la empresa, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FIS MDF22-LP-20/2022.**








**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO**  
**Nº. OP-FCP-FIS MDF22-LP-20/2022.**

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:00** horas del día **12** de **octubre** del **2022**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

<p><b>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:</b></p>  <hr/> <p><b>ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN</b> DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p><b>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:</b></p>  <hr/> <p><b>C. DIEGO ERNESTO MEDINA RAMIREZ</b> ADMINISTRADOR UNICO DE EMPRESA CONTRATISTA</p>
<p><b>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:</b></p>  <hr/> <p><b>ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU</b> RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p><b>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:</b></p>  <hr/> <p><b>TEC. LUCIO PERAZA ULUAC</b> SUPERINTENDENTE DE OBRA DE EMPRESA CONTRATISTA</p>

