



H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



UN PUEBLO
EN TRANSFORMACION

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA POR CONTRATO

OP-FCP-FISMDF22-I3P-55/2022

OBRA:
2324710108.- CONSTRUCCION DE TECHADO EN ESPACIOS DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA "FELIPE CARRILLO PUERTO" CCT23DPR0188A.

LOCALIDAD:
FELIPE CARRILLO PUERTO

MUNICIPIO:
FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO

EMPRESA CONSTRUCTORA:
"MIGUEL ANGEL POOL CHAN"

INVERSION C/I.V.A.:	CONTRATADO \$3,851,856.94	EJECUTADO \$3,851,856.94
---------------------	-------------------------------------	------------------------------------

CONTENIDO:
**ACTA DE ENTREGA RECEPCION
TABLA COMPARATIVA
PRESUPUESTO DEFINITIVO
PLANOS DEFINITIVOS
GENERADORES DEFINITIVOS
CONVENIO MODIFICATORIO CON ANEXOS
FIANZA DE VICIOS OCULTOS**



UN PUEBLO
EN TRANSFORMACION

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO

ADMINISTRACION 2021 - 2024

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO



H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	Dirección de Obras Publicas		
Cédula y Nombre de la Obra	2324710108.-	Construccion de techado en espacios de imparticion de educación física en la escuela primaria "Felipe carrillo puerto" CCT23DPR0188A	
Municipio:	Felipe Carrillo Puerto	Localidad:	Felipe Carrillo Puerto
Origen del Recurso: Estatal () Federal () Municipal (X) Mezcla ()	Fondo o Convenio		FISM (Ramo 33)

Siendo las 10:00 horas del día 26 del mes de ENERO del año 2023

Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "MIGUEL ANGEL POOL CHAN" representada por la C. MIGUEL ANGEL POOL CHAN en su carácter de Propietario, acompañado en este acto por el Superintendente, Ing. Jhonny Anthony Orantes Vazquez, la Dependencia Ejecutora representada por el C. Ing. Apolinar Acosta Guzman, Director de Obras Públicas, asistido por su Residente de Obra C. Ing. Virgen Cecilia Guzman Ek, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: Construcción de techado en espacios de imparticion de educación física en la escuela primaria "Felipe Carrillo Puerto" CCT23DPR0188A en la localidad de Felipe Crrillo Puerto, Quintana Roo.

Descripción de los Trabajos:

SE EFECTUARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: EN LOS CAPITULOS: I- PRELIMINARES, II- CIMENTACION, III- ALBAÑILERIA, IV- ESTRUCTURA METALICA Y V.- INSTALACION ELECTRICA.

Información Contractual

No. De contrato:	OP-FCP-FISMDF22-I3P-55/2022.	Importe con IVA incluido:	\$	4,361,128.85
Garantía de anticipo:	10627-01415-7	Importe:	\$	1,308,338.66
Garantía de cumplimiento:	10627-01416-0	Importe:	\$	436,112.89
Fianza de vicios ocultos:		Importe:	\$	436,112.89

Fecha de inicio de contrato:	12 de Diciembre de 2022	Fecha de inicio real:	12 de Diciembre de 2022
Fecha de terminación de contrato:	30 de Diciembre de 2022	Fecha de terminación real:	30 de Diciembre de 2022

En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenios modificatorio:	CM-OP-FCP-FISMDF22-I3P-55/2022	Fecha de Convenio:	23 de Diciembre de 2022
---------------------------------	--------------------------------	--------------------	-------------------------

Plazo de ejecución:	19 Días Naturales	Importe final contratado:	\$	4,361,128.85
---------------------	-------------------	---------------------------	----	--------------

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

Desglose de Pagos realizados

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago	Total Inversión Ejercida:
ESTIMACION UNO	\$ -	\$ 1,593,439.70	\$ 1,593,439.70
ESTIMACION DOS	\$ -	\$ 1,641,991.03	\$ 1,641,991.03
ESTIMACION TRES (ULTIMA Y FINIQUITO)	\$ -	\$ 656,425.51	\$ 656,425.51
Sumas	\$ -	\$ 3,891,856.24	\$ 3,891,856.24


Servicios Educativos de Quintana Roo
Escuela Primaria
"Don Felipe Carrillo Puerto" T.M.
C.C.T. 23DPR0188A
Zona Escolar 005
Felipe Carrillo Puerto, Q. Roo.

La empresa "MIGUEL ANGEL POOL CHAN" y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.



**UN PUEBLO
EN TRANSFORMACIÓN**

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
ADMINISTRACION 2021 - 2024
ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO**



**H. AYUNTAMIENTO DE
FELIPE CARRILLO PUERTO
2021 - 2024**



Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por la Contratista

[Signature]
Ing. Johnny Anthony Orantes Vazquez
Superintendente de la Empresa Constructora

[Signature]
C. Miguel Angel Pool Chan
Propietario de la Empresa Constructora

Recibe por la Ejecutora

[Signature]
C. Ing. Virgen Cecilia Guzman Ek
Residente de Obras Publicas

[Signature]
C. Ing. Apolinar Acosta Guzman
Director de Obras Publicas

Testigos

Por el Comité de Obra

[Signature]
C. Geister Marilyn Cabe Estrella
Nombre, Cargo y Firma

Por el Órgano de Control

[Signature]
Ing. Raul Lopez Peraza
Supervisor de la Contraloria Municipal

Por la Autoridad Escolar

[Signature]
Julio Augusto Salazar Maguad
Nombre, Cargo y Firma



Servicios Educativos de Quintana Roo
Escuela Primaria
"Don Felipe Carrillo Puerto" T.M.
C.C.T. 23DPR0188A
Zona Escolar 005
Felipe Carrillo Puerto, Q. Roo.