



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FIS MDF22-LP-30/2022**

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 11:00 horas del día 24 de Noviembre del 2022, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN, en su carácter de **Director de Obras Públicas**.
- ING. CARLOS GERARDO TUZ CAUICH, en su carácter de **Administrador Único** de la Empresa Contratista.
- ARQ. JORGE LUIS TOX MARTIN, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- ARQ. MICHELLE DE LOS ÁNGELES COUOH TUZ, En su carácter de **Superintendente** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el Finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FIS MDF22-LP-30/2022
NOMBRE DE LA OBRA:	2324412030.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME EN LA RUTA 7, INCLUYE LAS LOCALIDADES DE SAN ANTONIO NUEVO, JOSÉ MARÍA PINO SUAREZ, SAN JOSÉ I, YAXLEY, TZUCUM Y TIXCACAL GUARDIA, QUINTANA ROO
CONTRATISTA:	"INTEGRADORA DE CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES, S.A. DE C.V."
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	19 DE JULIO DE 2022.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE CONSTRUIRÁ LOS TRABAJOS EN LOS CAPÍTULOS: I.- SAN ANTONIO NUEVO, Q. ROO, II.- JOSÉ MARÍA PINO SUAREZ, Q. ROO, III.- SAN JOSÉ I, Q. ROO, , IV.- YAXLEY, Q. ROO, V.- TZUCUM, Q. ROO, Y VI.- TIXCACAL GUARDIA, Q. ROO: 5ALB-00203.- DE OBRA.- PISO DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE F´C=150KG/CM2 DE 8 CMS. DE ESPESOR, CON MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA 6-8/10-10, ACABADO PULIDO. INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO A CUANDO MENOS A 35 M2, ACARREOS Y SOBRECARREROS DE MATERIAL PRODUCTO PARA LA NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) DONDE LO REQUIERA, CIMBRA EN REMATES DE ACCESOS, APLICACIÓN DE VOLTEADOR, ESTAMPADO DE 0.20X0.40 MTS. CON LOGO Y LEYENDA "CARRILLO GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024", ESTAMPADO DE 0.20X0.40 CON LOGO Y LEYENDA "BIENESTAR" (DISEÑO SEGÚN PLANOS DE DETALLES CONSTRUCTIVOS), MATERIALES (PUESTO EN OBRA), MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.
LOCALIDADES:	SAN ANTONIO NUEVO, SAN JOSÉ I, JOSÉ MARÍA PINO SUAREZ, YAXLEY, TZUCUM Y TIXCACAL GUARDIA, QUINTANA ROO.



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FIS MDF22-LP-30/2022**

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 2'784,874.18 MXN
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00 MXN
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00 MXN
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 2'784,874.18 MXN
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	27 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	24 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE INICIO REAL:	10 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE TÉRMINO REAL:	07 DE NOVIEMBRE DE 2022
REDUCCIÓN DE PLAZO:	0 DÍAS
DÍAS DIFERIDOS:	0 DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	90 DÍAS NATURALES.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas (Municipal)	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago (Municipal)
	Del	Al		
01 (UNO)	10 DE AGOSTO DE 2022	08 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$1'123,932.49	
02 (DOS)	09 DE SEPTIEMBRE DE 2022	08 DE OCTUBRE DE 2022	\$1'394,323.14	
03 (TRES, ULTIMA Y FINIQUITO)	09 DE OCTUBRE DE 2022	07 DE NOVIEMBRE DE 2022		\$266,618.55
Sumas:			\$2'518,255.63	\$ 266,618.55
Importe total:			\$2'784,874.18 MXN	

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en





H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FIS MDF22-LP-30/2022

el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 2733435 expedida por la Afianzadora SOFIMEX, S.A, por un importe de \$278,487.42 para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número OP-FCP-FIS MDF22-LP-30/2022.

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que NO se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 12:30 HRS horas del día 24 de Noviembre de 2022, en la Cd. de Felipe Carrillo Puerto levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

<p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA</p>  <p>_____ ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA</p>  <p>_____ ING. CARLOS GERARDO TUZ CAUCH ADMINISTRADOR ÚNICO "INTEGRADORA DE CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES, S.A. DE C.V."</p>
 <p>_____ ARQ. JORGE LUIS TOX MARTIN RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	 <p>_____ ARQ. MICHELLE DE LOS ANGELES COUOH TUZ SUPERINTENDENTE DE OBRA "INTEGRADORA DE CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES, S.A. DE C.V."</p>

