



MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA POR CONTRATO

OBRA:
2323111003.- "CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREAS DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL "LEONA VICARIO", CCT. 23DES0003Y"

MUNICIPIO:
FELIPE CARRILLO PUERTO

SEQ

Servicios Educativos
de Quintana Roo
Esc. Sec. Gral. No. 3
"Leona Vicario"
Clave: 23DES0003Y
Felipe Carrillo Pto.,
Q. Roo

EMPRESA CONSTRUCTORA:
CONSTRUCTORA LUVAROM, S.A. DE C.V.

INVERSION:	CONTRATADO	EJECUTADO
	\$ 3,169,278.79	\$ 3,137,722.47

CONTENIDO

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
PRESUPUESTO DEFINITIVO
TABLA COMPARATIVA
PLANOS DEFINITIVOS
FIANZA DE VICIOS OCULTOS



**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRA POR CONTRATO
2323111003**



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recapción

Ejecutor del Gasto	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	
Cédula y Nombre de la Obra	2323111003.- "CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREAS DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN LA ESCUELA SECUNDARIA GENERAL "LEONA VICARIO", CCT. 23DES0003Y"	
Municipio:	FELIPE CARRILLO PUERTO	Localidad: FELIPE CARRILLO PUERTO
Origen del Recurso: E estatal () Federal () Municipal (X) Mezcla ()	Fondo o Convenio RAMO 33.- FISM	
	Siendo las 10:30 horas del día 18 del mes de AGOSTO del año 2022	

Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "CONSTRUCTORA LUVAROM, S.A. DE C.V." representada por el C. MILTON URIEL RUIZ GUERRERO en su carácter de ADMINISTRADOR ÚNICO acompañado en este acto por el superintendente de obra, C. TEC. JULIO BARRÓN GALVÁN; la Dependencia Ejecutora representada por el C. ING. APOLINAR ACOSTA GUZMAN Director de Obras Públicas, asistido por su Residente de Obra C. ARQ. ISRAEL DZIB CARVAJAL, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en :

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: EN ESTE PROYECTO DE OBRA SE CONSTRUYO LOS TRABAJOS EN LOS CAPÍTULOS DE OBRA: I.- PRELIMINARES, II.- CIMENTACIÓN, III.- ALBAÑILERÍA, IV.- ESTRUCTURA DE ACERO Y V.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

Información contractual			
No. De contrato:	OP-FCP-FISMDF22-LP-03/2022	Importe con IVA Incluido:	\$ 3,169,278.79
Garantía de anticipo:	2860645	Importe:	\$ 960,783.64
Garantía de cumplimiento:	2860879	Importe:	\$ 316,927.88
Fianza de vicios ocultos:	2700204	Importe:	\$ 313,772.25

PERIODO DE CONTRATO		PERIODO REAL	
Fecha de inicio de contrato:	18 DE ABRIL DE 2022	Fecha de inicio real:	18 DE ABRIL DE 2022
Fecha de terminación de contrato:	18 DE JULIO DE 2022	Fecha de terminación real:	16 DE JULIO DE 2022

En caso de existir Convenio Modificatorio			
No. De convenio modificatorio:	CM-01-OP-FCP-FISMDF22-LP-03/2022	Fecha de Convenio:	15 DE JUNIO DE 2022
Plazo de ejecución:	90 DIAS	Importe final contratado:	\$ 3,137,722.47

Estimaciones

Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago
1 (Uno)	\$ 1,507,031.30	
2 (Dos)	\$ 1,162,931.09	
3 (Tres, Última y Finiquito)		\$ 467,760.08
Sumas	\$ 2,669,962.39	\$ 467,760.08
Inversión Ejercida	\$ 3,137,722.47	

SEO
Servicios Educativos
de Quintana Roo
Esc. Sec. Gral. No. 3
"Leona Vicario"
Cra. 23DES0003Y
Felipe Carrillo Pto.

En caso de que la obra forme parte de un Convenio

Inversión Ejercida			
Federal	Estatad	Municipal	Total
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Handwritten signatures and initials at the bottom of the document, including a large signature in the center and several smaller ones on the left and right sides.



**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
OBRA POR CONTRATO
2323111003**



La empresa "CONSTRUCTORA LUVAROM, S.A. DE C.V. " y la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por la Empresa

"CONSTRUCTORA LUVAROM, S.A. DE C.V. "

TEC. JULIO BARRÓN GALVÁN
Superintendente de Obra

Entrega por la Empresa

"CONSTRUCTORA LUVAROM, S.A. DE C.V. "

D. MILTON URIEL RUIZ GUERRERO
Administrador Único

Por el Comité de Obra

PROFA. ALMA ANGÉLICA MILLÁNUEVA VEGA
Presidente de Comité

Por el Órgano de Control

ING. RAÚL LÓPEZ PERAZA
Supervisor de Contraloría Municipal

Recibe por la Ejecutora

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ISRAEL DÍAZ CARVAJAL
Residente de la Obra

Recibe por la Ejecutora

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN
Residente de la Obra

Testigos

Por la Dirección de la Escuela

PROF. SÉRGIO CANCHÉ CAUICH
Director

SEQ

Servicios Educativos
de Quintana Roo
Esc. Sec. Gral. No 3
"Leona Vicario"
Clave: 23DES0003Y
Felipe Carrillo Pto.
C. Roo

§