

**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FISMDF21-I3P-34/2021.**

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 11:00 horas del día 22 de febrero del 2022, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN**, en su carácter de **Director de Obras Públicas**.
- **ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU**, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **C. ALBERTO MEDINA ACOSTA**, en su carácter de **Propietario** de la Empresa Contratista.
- **ING. JUAN RAMON YAM DZUL**, en su carácter de **Súper interviniente de obra** de la Empresa Contratista.

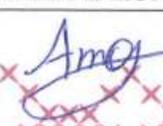
Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

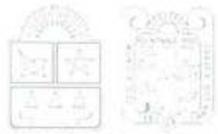
NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF21-I3P-34/2021
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA RUTA 2: X-PICHIL, INCLUYE LAS LOCALIDADES DE X-PICHIL, DZULA Y POLYUC, QUINTANA ROO"
CONTRATISTA:	C. ALBERTO MEDINA ACOSTA
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	16 DE NOVIEMBRE DEL 2021.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE REALIZO LOS TRABAJOS EN EL CAPITULO DE OBRA: CAP. 1.- ALBAÑILERÍA: PISO DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE F'c=150KG/CM2 DE 0.08 CMS. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO PULIDO CON COLOR ENDURECEDOR PARA CONCRETO, INCLUYE: ACARREOS Y SOBRECARREROS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA NIVELACION DE LA SUPERFICIE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) DONDE LO REQUIERA, CIMBRA EN REMATES DE ACCESOS, APLICACION DE VOLTEADOR, LAVADO CON ACIDO, APLICACION DE BARNIZ ACRILICO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.
LOCALIDADES:	X-PICHIL, DZULA Y POLYUC, QUINTANA ROO.

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 2,218,550.46
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 2,218,550.46
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	17 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIO REAL:	17 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE TÉRMINO REAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2021
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIAS





**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FISMDF21-I3P-34/2021.**

DIAS DIFERIDOS:	0 DIAS
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	45 DÍAS NATURALES.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas (Municipal)	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago (Municipal)
	Del	Al		
01 (UNO)	17/11/2021	01/12/2021	\$ 190,501.34	
02 (DOS)	02/12/2021	16/12/2021		\$ 785,765.30
03 (TRES, ULTIMA Y FINIQUITO)	17/12/2021	31/12/2021		\$ 242,283.82
Sumas:			\$ 1,190,501.34	\$ 1,028,049.12
Importe total:			\$ 2,218,550.46	



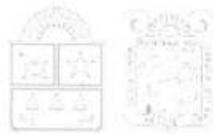
IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 3237-17805-4** expedida por la **ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V**, por un importe de **\$ 221,855.05** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción de la empresa, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FISMDF21-I3P-34/2021**.

(Four handwritten signatures in blue ink)





H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
Nº. OP-FCP-FISMDF21-I3P-34/2021.

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **12:00** horas del día **22** de **febrero** del **2022**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

<p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:</p>  <p>_____ ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:</p>  <p>_____ C. ALBERTO MEDINA ACOSTA PROPIETARIO DE EMPRESA CONTRATISTA</p>
<p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:</p>  <p>_____ ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:</p>  <p>_____ ING. JUAN RAMON YAM DZUL SUPERINTENDENTE DE OBRA DE EMPRESA CONTRATISTA</p>

