

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF21-LP-24/2021

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 11:00 horas del día 24 de Noviembre del 2021, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- ING. GEOVANNI PEREZ CHE, en su carácter de Residente de obra por la Dependencia Ejecutora.
- C. GUADALUPE ESTHER PASOS KEB, en su carácter de Gerente de la Sociedad de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el Finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

..- Datos Generales del contrato.

NÚMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF21-LP-24/2021.
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE TECHADOS EN ESPACIOS MULTIDEPORTIVOS Y BIENES PÚBLICOS EN LA LOCALIDAD DE TABI, DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO.
CONTRATISTA:	"RED CLOVER CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V."
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	12 DE JULIO DE 2021.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE EFECTUO LOS TRABAJOS EN EL CAPITULOS: 01.- PRELIMINARES, 02.- CIMENTACION, 03.- ALBAÑILERIA, 04.- ESTRUCTURA, 05.- INSTALACION ELECTRICA, Y 06. - CANCHA Y ESPACIO MULTIDEPORTIVO.
LOCALIDAD:	TABI.

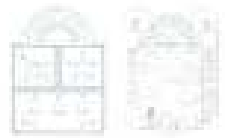
II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 3'552,507.03
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 3'552,507.03
FECHA DE INICIO ORIGINAL:	16 DE JULIO DE 2021.
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL:	29 DE AGOSTO DE 2021.
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIA NATURAL
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	45 DIAS NATURALES.







ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF21-LP-24/2021

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato; aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
1 (UNO)	16 DE JULIO DE 2021	30 DE JULIO DE 2021	\$ 846,597.09	
2 (DOS)	31 DE JULIO DE 2021	14 DE AGOSTO DE 2021	\$ 1,601,850.37	
3 (TRES ULT. Y FIN.)	15 DE AGOSTO DE 2021	29 DE AGOSTO DE 2021		\$ 1,104,329.57
Sumas:			\$2,448,177.46	\$ 1,104,329.57
Importe total:	\$ 3'552,507.03			

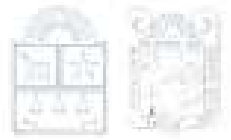
IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 2616584 expedida por **ASEGURADORA SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.** por un importe de \$ 355,250.70, para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FISMDF21-LP-24/2021**.

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole; que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.





ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF21-LP-24/2021

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:25 HRS horas del día 24 de Noviembre del 2021, en la Cd. de Felipe Carrillo Puerto levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
 _____ ING. APOLINAR ACOSTA GUZMÁN DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	 _____ C. GUADALUPE ESTHER PASOS KEB GERENTE DE LA SOCIEDAD "RED CLOVER CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V."
 <i>Giovanni Perez Che</i> _____ ING. GIOVANNI PEREZ CHE RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS	 _____ ING. VICTOR MANUEL TUN CAAMAL SUPERINTENDENTE

