H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO Nº. OP-FCP-FISMDF21-I3P-04/2021.

En la ciudad de **Felipe Carrillo Puerto** siendo las **10:00** horas del día **29** de **JULIO** del **2021**, se reunieron en las Oficinas de la ***Dirección de Obras Públicas Municipales*** **ubicadas** en ***Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72***, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO**, en su carácter de **Directora de Obras Públicas**.
- **C. JUAN MANUEL AVILA MEDINA**, en su carácter de **Administrador Único** de la Empresa Contratista.
- **ARQ. HUGO RAMIRO VERDUGO SOSA**, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **ING. MARISOL RODRIGUEZ RAMOS**, En su carácter de **Superintendente** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF21-I3P-04/2021
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME DE VIGUETA Y BOVEDILLA" (RUTA 1: NOH-BEC).
CONTRATISTA:	"AM CONSTRURENTA S.A DE C.V."
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	24 DE MARZO DEL 2021.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE CONSTRUIRA LOS TRABAJOS EN LOS CAPITULOS DE OBRA: 01.- ALBAÑILERIA: 5ALB-00183.- LOSA DE VIGUETA T12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CMS. CON CAPA DE COMPRESION DE 0.04 CMS. DE ESPESOR Y CONCRETO DE F'C= 200 KG/CM2, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 10X10/6-6, INCLUYE: MICROFIBRA POLIPROPILENO PARA EL AGRIETAMIENTO "FIBRAFEST" CON NORMA ASTM C 1116, PRUEBAS DE LABORATORIO, HABILITADO, CIMBRA Y DESCIMBRA DE LATERALES, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, 02.- ACABADOS Y 03.- INSTALACIÓN ELETRICA.
LOCALIDADES:	INCLUYEN LAS COMUNIDADES DE NOH-BEC Y POLINKIN QUINTANA ROO.

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	$ 1,821,292.65
MONTO AMPLIADO:	$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	$ 1,821,292.65
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	31 DE MARZO DE 2021
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	28 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE INICIO REAL:	14 DE ABRIL DE 2021.

H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO 2018-2021 OPERADO FISMDF 2021

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF21-I3P-04/2021.

FECHA DE TÉRMINO REAL:	12 DE JULIO DE 2021.
REDUCCION DE PLAZO:	*0 DIAS*
DIAS DIFERIDOS:	*14 DIAS*
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	*90 DÍAS NATURALES.*

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
01 (UNO)	14 DE ABRIL DE 2021	13 DE MAYO DE 2021	$ 950,875.70	
02 (DOS)	14 DE MAYO DE 2021	12 DE JUNIO DE 2021	$ 526,633.92	
03 (TRES, ULTIMA Y FINIQUITO)	13 DE JUNIO DE 2021	12 DE JULIO DE 2021		$343,783.03
Sumas:	**$ 1,821,292.65**			
Importe total:	**$ 1,821,292.65**			

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **[illegible]1334** expedida por la **Afianzadora SOFIMEX, S.A.** por un importe de **$ 182,129.27** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FISMDF21-I3P-04/2021.**

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

- **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:00 HRS** horas del día **29** de **JULIO** del ***2021***, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
ING. CLAUDIA MANSOL CIAU MANZANERO DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	**C. JUAN MANUEL AVILA MEDINA** ADMINISTRADOR UNICO "AM CONSTRURENTA S.A DE C.V."
ARQ. HUGO RAMIRO VERDUGO SOSA RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	**ING. MARISOL RODRIGUEZ RAMOS** SUPERINTENDENTE "AM CONSTRURENTA S.A DE C.V."