



# ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN OBRA POR CONTRATO 2327111008

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 136 de su Reglamento, se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |                            |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|
| Ejecutor del Gasto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS                                    |                            |                      |
| Cédula y Nombre de la Obra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3327111008.- "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA Y ESPACIO MULTIDEPORTIVO" |                            |                      |
| Municipio:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | FELIPE CARRILLO PUERTO                                         | Localidad:                 | SAN BARTOLO          |
| Origen del Recurso: Estatal ( ) Federal ( ) Municipal (X) Mercá ( )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Fondo o Convenio: RAMO 35.- FISM                               |                            |                      |
| Siendo las 10:00 horas del día 13 del mes de AGOSTO del año 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |                            |                      |
| <p>Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "RED CLOVER CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V." representada por la C. GUADALUPE ESTHER PASOS KEB en su carácter de GERENTE DE LA SOCIEDAD acompañada en este acto por el superintendente de obra, el C. TEC. JOSÉ WILFRIDO BENÍTEZ HU, la Dependencia Ejecutora representada por la C. ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO Directora de Obras Públicas, asistida por su Residente de Obra el C. ARG. ISRAEL DDB CARVAJAL, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en:</p> <p>EN ESTA OBRA SE EFECTUÓ LOS TRABAJOS EN LOS CAPÍTULOS DE OBRA: I.- PRELIMINARES, II.- CIMENTACIÓN, III.- ALBAÑILERÍA, IV.- HERRERIA, V.- ACABADOS, VI.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA.</p> |                                                                |                            |                      |
| <b>Información contractual</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                |                            |                      |
| No. De contrato:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | OP-FCP-FISMDF21-OP-06/2021                                     | Importe con IVA habido:    | \$ 1,647,842.00      |
| Garantía de anticipo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2638664                                                        | Importe:                   | 494,352.61           |
| Garantía de cumplimiento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2638668                                                        | Importe:                   | 964,784.39           |
| Fianza de vicios ocultos:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2584616                                                        | Importe:                   | 174,645.93           |
| <b>PERIODO DE CONTRATO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                | <b>PERIODO REAL</b>        |                      |
| Fecha de inicio de contrato:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 31 DE MARZO DE 2021                                            | Fecha de inicio real:      | 13 DE ABRIL DE 2021  |
| Fecha de terminación de contrato:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 30 DE JUNIO DE 2021                                            | Fecha de terminación real: | 02 DE AGOSTO DE 2021 |
| <b>En caso de existir Convenio Modificatorio:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |                            |                      |
| No. De convenio modificatorio:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CM-01-OP-FCP-FISMDF21-OP-06/2021                               | Fecha de Convenio:         | 08 DE JULIO DE 2021  |
| Plazo de ejecución:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 112 DÍAS                                                       | Importe final contratado:  | \$ 1,740,469.38      |

## Estimaciones

| Número de Estimación         | Importe de las Pagadas | Importe de las Pendientes de Pago |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 1 (Uno)                      | \$ 666,696.93          |                                   |
| 2 (Dos)                      | \$ 780,461.33          |                                   |
| 3 (Tres)                     | \$ 200,683.74          |                                   |
| 4 (Cuatro última y Finitima) |                        | \$ 92,627.28                      |
| <b>Sumas</b>                 |                        |                                   |
| <b>Inversión Ejecida</b>     | \$ 1,647,842.00        | \$ 92,627.28                      |

En caso de que la obra forme parte de un Convenio:

| Inversión Ejecida |         |           |       |
|-------------------|---------|-----------|-------|
| Federal           | Estatal | Municipal | Total |
| \$ -              | \$ -    | \$ -      | \$ -  |

*[Handwritten signatures and stamps]*

*[Circular stamp: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, FELIPE CARRILLO PUERTO, AGOSTO 2021]*

*[Circular stamp: GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS]*



**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN  
OBRA POR CONTRATO**  
2327111008

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS



La empresa "RED CLOVER CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V." y la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

**Entrega-Recepción**

Entrega por la Empresa  
"RED CLOVER CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V."

TEC. JOSÉ WILFREDO BENÍTEZ RU  
Superintendente de Obra

Recebe por la Ejecutora  
POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ABD. ISABEL BOB CARNAVAL  
Residente de la Obra

Por el Comité de Obra

C. MARCO ANTONIO HERNÁNDEZ CHÉ  
Presidente de Comité

Testigos

Por la Autoridad de la Comunidad

C. ALFREDO REYNOLDO  
Sub Delegado

Por el Órgano de Control

ING. RAÚL LÓPEZ PERAZA  
Supervisor de Contratación Municipal

