



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
OP-FCP-FISMDF20-LP-28/2020**



En la ciudad de **Felipe Carrillo Puerto** siendo las **10:00** horas del día **09** de **NOVIEMBRE** del **2020**, se reunieron en las Oficinas de la **Dirección de Obras Públicas Municipales** ubicadas en **Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72**, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO**, en su carácter de **Directora de Obras Públicas**.
- **C.P. LIBIA GUADALUPE CHONG PASOS**, en su carácter de **Presidente Del Consejo De Administración** de la Empresa Contratista.
- **ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU**, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **ING. DAVID ANTONIO TRIAY LUCATERO**, En su carácter de **Superintendente** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF20-LP-28/2020
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME DE LÁMINA METÁLICA EN LA (RUTA 10 TAC-CHIVO)."
CONTRATISTA:	"INKAS CONSTRUCCIONES MAYAS, S.A. DE C.V."
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	04 DE JUNIO DEL 2020.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	LA APLICACION DE TECHUMBRE DE 1 A 2 Y 4 AGUAS ARMADA CON "LAMINA R-101 Z-ALUM C-26" RECTANGULAR Ó CANALETAS DE 3.05X1.05 METROS DE DIMENSION, FIJADO ENTRE LAMINA Y ESTRUCTURA DE MADERA PINO (3"X1") Ó SIMILAR, UTILIZANDO PIJAS HEXAGONALES CON GOMA C/ACC DE 1/4" POR 2 1/2" PARA FIJACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABALLETE LISO Z-ALUM R-101 C-26 3.05 METROS EN PARTE SUPERIOR Y EN PARTE LATERAL DE LA ESTRUCTURA DE LA CUBIERTA, UTILIZANDO TORNILLOS PARA FIJACION, INCLUYE: CLOSURE P/R-101 SUPERIOR, TRASLAPE DE LAMINA VERTICAL DE 0.20 CMS. APROXIMADAMENTE, ACARREOS, APLICACION DE SELLADOR DURETAN METAL BLANCO DONDE LO REQUIERA, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.
LOCALIDADES:	LAS LOCALIDADES DE SAN SILVERIO (30), YALCHEN (30), FRANCISCO I. MADERO (30), TAC-CHIVO (15), X-HAZIL NORTE (10), TUZIK NORTE 2 (10) Y YAXCHECHAL (12), QUINTANA ROO.

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 6,118,640.45
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 6,118,640.45

(Handwritten signatures in blue ink)



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**



**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
OP-FCP-FISMDF20-LP-28/2020**

FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	10 DE JUNIO DE 2020.
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	07 DE OCTUBRE DE 2020.
FECHA DE INICIO REAL:	25 DE JUNIO DE 2020.
FECHA DE TÉRMINO REAL:	22 DE OCTUBRE DE 2020.
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIAS
AUMENTO DE PLAZO:	0 DIAS
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	120 DÍAS NATURALES.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas (Municipal)	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago (Municipal)
	Del	Al		
01 (UNO)	25 DE JUNIO DE 2020	24 DE JULIO DE 2020	\$ 1,097,396.38	
02 (DOS)	25 DE JULIO DE 2020	23 DE AGOSTO DE 2020	\$ 1,885,667.24	
03 (TRES)	24 DE AGOSTO DE 2020	22 DE SEPTIEMBRE DE 2020	\$ 1,732,272.38	
04 (CUATRO)	23 DE SEPTIEMBRE DE 2020	07 DE OCTUBRE DE 2020	\$ 790,060.55	
05 (CINCO, ULTIMA Y FINIQUITO)	08 DE OCTUBRE DE 2020	22 DE OCTUBRE DE 2020		\$ 613,243.90
			\$ 5,505,396.55	\$ 613,243.90
Sumas:	\$ 6,118,640.45			
Importe total:	\$ 6,118,640.45			

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 2313703** expedida por la **Afianzadora SOFIMEX, S.A**, por un importe de **\$ 611,864,05** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
OP-FCP-FISMDF20-LP-28/2020**



Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FISMDF20-LP-28/2020**.

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

• MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ultimas reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:00 HRS** horas del día **09** de **NOVIEMBRE** del **2020**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

<p>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA</p>	<p>POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA</p>
<p> ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p> C.P. LIBIA GUADALUPE CHONG PASOS PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN "INKAS CONSTRUCCIONES MAYAS, S.A. DE C.V."</p>
<p> ING. MIGUEL ANGEL TORRES HAU RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	<p> ING. DAVID ANTONIO TRIAY LUCATERO SUPERINTENDENTE "INKAS CONSTRUCCIONES MAYAS, S.A. DE C.V."</p>