



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**ADMINISTRACION 2018 - 2021**  
**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN**  
**OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO**



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, así como el 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

|                                                                        |                             |            |                        |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------------------|
| Ejecutor del Gasto                                                     | Dirección de Obras Publicas |            |                        |
| Cédula y Nombre de la Obra                                             | 231111030                   |            |                        |
| Municipio:                                                             | Felipe Carrillo Puerto      | Localidad: | Felipe Carrillo Puerto |
| Origen del Recurso: Estatal ( ) Federal ( ) Municipal ( X ) Mezcla ( ) | Fondo o Convenio            |            | FISM (Ramo 33)         |

Siendo las 17:30 horas del día 3 del mes de DICIEMBRE del año 2020  
 Estando reunidos los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte de la empresa "Maira Pitol Hernandez" representada por el C. Maira Pitol Hernandez en su carácter de Propietaria, acompañado en este acto por el Superintendente, Ing. Juan Ramon Yam Dzul, la Dependencia Ejecutora representada por la C. Ing. Claudia Marisol Clau Manzanero, Directora de Obras Públicas, asistido por su Residente de Obra C. Arq. Hugo Ramiro Verdugo Sosa, quienes reciben a satisfacción los trabajos consistentes en: "Construcción de calles de terracería a nivel sub-rasante"

**Descripción de los Trabajos:**

SE EFECTUARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: CAP. I.- PRELIMINARES, CAP. II.- PRESTAMOS, CAP. III.- ACARREOS, CAP. IV.- TERRAPLENES, CAP. V.- SUB-BASES Y CAP. VI.- SEÑALÉTICA EN LA CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE TERRACERÍA A NIVEL SUB-RASANTE.

**Información Contractual**

|                                   |                           |                            |                       |
|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------|
| No. De contrato:                  | OP-FCP-FISMD20-LP-19/2020 | Importe con IVA incluido:  | \$ 5,524,536.37       |
| Garantía de anticipo:             | 3237-16180-3              | Importe:                   | \$ 1,657,360.92       |
| Garantía de cumplimiento:         | 3237-16181-0              | Importe:                   | \$ 552,453.64         |
| Fianza de vicios ocultos:         | 3237-16850-5              | Importe:                   | \$ 690,567.05         |
| Fecha de inicio de contrato:      | 10 de Junio de 2020       | Fecha de inicio real:      | 22 de Junio de 2020   |
| Fecha de terminación de contrato: | 07 de Octubre de 2020     | Fecha de terminación real: | 18 de Octubre de 2020 |

**En caso de existir Convenio Modificatorio**

|                                 |                                 |                           |                       |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| No. De convenios modificatorio: | CM-01-OP-FCP-FISMD20-LP-19/2020 | Fecha de Convenio:        | 15 de Octubre de 2020 |
| Plazo de ejecución:             | 120 DIAS                        | Importe final contratado: | \$ 6,905,670.46       |

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

**Desglose de Pagos realizados**

| Número de Estimación                 | Importe de las Pagadas | Importe de las Pendientes de Pago | Total Inversión Ejercida: |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| ESTIMACION UNO                       | \$ 3,764,665.61        | \$ -                              | \$ 3,764,665.61           |
| ESTIMACION DOS                       | \$ 581,714.85          | \$ -                              | \$ 581,714.85             |
| ESTIMACION TRES                      | \$ 703,122.42          | \$ -                              | \$ 703,122.42             |
| ESTIMACION CUATRO                    | \$ -                   | \$ 475,033.48                     | \$ 475,033.48             |
| ESTIMACION CINCO                     | \$ -                   | \$ 877,367.94                     | \$ 877,367.94             |
| ESTIMACION SEIS (ULTIMA Y FINIQUITO) | \$ -                   | \$ 503,766.16                     | \$ 503,766.16             |
| <b>Sumas</b>                         | <b>\$ 5,049,502.88</b> | <b>\$ 1,856,167.58</b>            | <b>\$ 6,905,670.46</b>    |

La empresa "MAIRA PITOL ENRÍQUEZ" y la Dirección de Obras Públicas declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final, mantenimiento correspondiente y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

La presente acta no exime a la empresa de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 60 y el 62 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el estado, municipio o la federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.



**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO**  
**ADMINISTRACION 2018 - 2021**  
**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN**  
**OBRAS Y SERVICIOS POR CONTRATO**



Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

**Entrega-Recepción**

**Entrega por la Contratista**

**Ing. Juan Ramón Yam Dzul**  
Superintendente de la Empresa Constructora

**C. Maira Pitol Enríquez**  
Propietaria de la Empresa Constructora

**Por el Comité de Obra**

**Recibe por la Ejecutora**

**C. Arq. Hugo Ramiro Verdugo Sosa**  
Residente de Obras Publicas

**C. Ing. Claudia Marisol Ciau Manzanero**  
Directora de Obras Publicas

**Testigos**

**Por el Órgano de Control**

**Ing. Raúl López Peraza**  
Supervisor de la Contraloría Municipal