



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**



**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF20-I3P-11/2020**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Monto Original</b>             | \$ 2,659,626.91   |
| <b>Monto Ampliado</b>             | \$ 307,271.52   |
| <b>Monto Reducido</b>             | \$ 0  |
| <b>Monto total real ejercido</b>  | \$ 2,966,898.43   |
| <b>Fecha de inicio original:</b>  | 11 DE JUNIO DE 2020   |
| <b>Fecha de término original:</b> | 08 DE OCTUBRE DE 2020                                       |
| <b>Ampliación de Plazo:</b>       | 0 Días naturales  |
| <b>Plazo de ejecución real</b>    | 120 Días Naturales Del 11 de JUNIO al 08 de OCTUBRE de 2020 |

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las **09:30** horas del día **20** de Octubre del **2020**, se reunieron en las Oficinas de la **Dirección de Obras Públicas Municipales** ubicadas en **Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72**, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

**C. ARO. EDWIN KOYOC S. RUEDA DE LEON** en su carácter de Residente de obra por la Dependencia Ejecutora.  
**C. ARO. EMILIO YAIR VILLAZANO TRUJILLO** en su carácter de Superintendente por parte de la empresa contratista

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Número de contrato:</b>          | OP-FCP-FISMDF20-I3P-12/2020   |
| <b>Nombre de la Obra:</b>           | CONSTRUCCION DE TECHO FIRME DE LAMINA METALICA  |
| <b>Contratista:</b>                 | ASESUR  |
| <b>Fecha:</b>                       | 25 MAYO DE 2020   |
| <b>Descripción de los Trabajos:</b> | DESCRIPCION DE LA OBRA: CAP I.- TECHUMBRE DE UNO A DOS AGUAS. CAP II.- TECHUMBRE DE CUATRO AGUAS, CAP III.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABALLETE LISO EN LAS PARTES LATERALES, CAP IV.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABALLETE EN LA PARTE SUPERIOR DE LA ESTRUCTURA. |
| <b>Localidad:</b>                   | TEPICH QUINTANA ROO.  |

**II.- Modificaciones.**

**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**



**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FIS MDF20-I3P-11/2020**

| Número de Estimación              | Estimaciones pagadas (Importes) | Estimaciones pendientes de pago (Importes) |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|
|                                   | Municipal                       | Municipal                                  |
| ESTIMACION 1                      | \$ 1,053,103.07                 |  |
| ESTIMACION 2                      | \$ 1,573,211.99                 |  |
| ESTIMACION 3                      |                                 | \$ 33,311.85                               |
| ESTIMACION 4 (ultima y finiquito) |                                 | \$ 307,271.52                              |
| <b>Sumas</b>                      | <b>\$ 2,626,315.06</b>          | <b>\$ 340,583.37</b>                       |
| <b>Importe total</b>              | <b>\$ 2,966,898.43</b>          |  |

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza **No. 20A55031** Expedida por **AFIANZADORA SOFIMEX S.A.** por un importe de **\$ 296,689.84**, para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.



Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FIS MDF20-I3P-12/2020**

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

**MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **10:00 HRS** del día **20** de OCTUBRE del **2020**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Por la Empresa:</b></p> <p>"ASESUR"</p> <p><b>ARQ. EMILIO YAIR VILLAZANO TRUJILLO</b><br/>Superintendente De Obra</p> |  |
| <p><b>Por el H. Ayuntamiento</b></p> <p><b>ARQ. EDWIN S. KOYOC RUEDA DE LEON</b><br/>Residente De Obra</p>                  |  |