



## H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO  
Nº. OP-FCP-FISMDF19-LP-31/2019.



En la ciudad de **Felipe Carrillo Puerto** siendo las **10:00** horas del día **17** de **Enero** del **2020**, se reunieron en las Oficinas de la **Dirección de Obras Públicas Municipales** ubicadas en **Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72**, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- **ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO**, en su carácter de **Directora de Obras Públicas**.
- **C. VICTOR HUGO HERNANDEZ MARTINEZ**, en su carácter de **Propietario** de la Empresa Contratista.
- **ING. LIZBETH ARANZAZU MENDOZA GARCIA**, en su carácter de **Residente de Obra** por la dependencia Ejecutora.
- **ING. ALDO APARICIO GONZALEZ**, En su carácter de **Superintendente** de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el **Finiquito** de los trabajos que se especifican a continuación:

### I.- Datos Generales del contrato.

NUMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF19-LP-31/2019.
NOMBRE DE LA OBRA:	"AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE CENTRO DE SALUD"
CONTRATISTA:	"VICTOR HUGO HERNANDEZ MARTINEZ"
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	11 DEL MES DE OCTUBRE DE 2019
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	EN ESTA OBRA SE EFECTUARA LOS TRABAJOS DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE CENTRO DE SALUD EN LOS SIGUIENTES CAPITULOS DE OBRA.- 1A.- SEPTICO, 1B.- BAÑO, 1C.- SALA DE ESPERA, 1D.- CONSULTORIO, 1E.- BAÑO, 1F.- FARMACIA, 1G.- MEDICINA PREVENTIVA, CURACIONES, ESTIMULACION TEMPRANA, SEYE, 1H.- BAÑO, 1I.- EXTERIOR, 1J.- OTROS Y 1K.- AMPLIACION Y TODO DE ACUERDO AL PROYECTO CHANCAH DERREPENTE, DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO.
LOCALIDAD:	CHANCAH DERREPENTE, DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO.

### II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 3'272,795.44
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 0.00
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 3'272,795.44
FECHA DE INICIO ORIGINAL (CONTRATO):	16 DE OCTUBRE DE 2019.
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL (CONTRATO):	29 DE DICIEMBRE DE 2019.
FECHA DE INICIO REAL:	
FECHA DE TÉRMINO REAL:	



## H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO  
Nº. OP-FCP-FISMDF19-LP-31/2019.



REDUCCION DE PLAZO:	0 DIAS.
AUMENTO DE PLAZO:	0 DIAS.
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	75 DÍAS NATURALES..

### III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas (Municipal)	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago (Municipal)
	Del	Al		
01 (UNO)	16 DE OCTUBRE DE 2019	14 DE NOVIEMBRE DE 2019	\$ 1,025,338.98	
02 (DOS)	15 DE NOVIEMBRE DEL 2019	14 DE DICIEMBRE DEL 2019	\$ 1,692,243.52	
03 (TRES) Ultima y Finiquito	15 DE DICIEMBRE DEL 2019	29 DE DICIEMBRE DEL 2019		\$ 555,212.94
<b>Sumas:</b>			<b>\$ 2,717,582.50</b>	<b>\$ 555,212.94</b>
Importe total:			\$ 3,272,795.44	

### IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **3238-13831-2** expedida por la **Aseguradora Aserta, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA.**, por un importe de **\$ 327,279.54** para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FISMDF19-LP-31/2019.**

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.





**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**


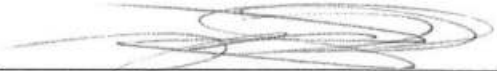


**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO  
Nº. OP-FCP-FISMDF19-LP-31/2019.**



• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:00 HRS** horas del día **17** de **Enero** del **2020**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
 <b>ING. CLAUDIA MARISOL CIAU MANZANERO</b> DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	 <b>C. VICTOR HUGO HERNANDEZ MARTINEZ</b> PROPIETARIO "VICTOR HUGO HERNANDEZ MARTINEZ"
 <b>ING. LIZBETH ARANZAZU MENDOZA GARCIA</b> RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO	 <b>ING. ALDO APARICIO GONZALEZ</b> SUPERINTENDENTE "VICTOR HUGO HERNANDEZ MARTINEZ"

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO  
OPERADO FISMDF  
2019