



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**



**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FFI (A)-IR-34/2018**



En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 12:00 horas del día 09 de **NOVIEMBRE** del 2018, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

C. Edwin Samuel Koyoc Rueda de Leon en su carácter de Residente de obra por la Dependencia Ejecutora.  
C. ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO, en su carácter de ADMINISTRADOR UNICO de la empresa. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el Finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

Número de contrato:	<b>OP-FCP-FFI (A)-IR-34/2018</b>
Nombre de la Obra:	<i>CONSTRUCCION DE UN DOMO</i>
Contratista:	ROBERTO ESTRELLA NAVARRO
Fecha de formalización del Contrato:	<i>10 DE AGOSTO DEL 2018</i>
Descripción de los Trabajos:	<i>CAP 1.-PRELIMINARES, CAP II.- CIMENTACION, CAP III.- ALBAÑILERIA, CAP IV.- ESTRUCTURAS, CAP V.- INSTALACION ELECTRICA.</i>
Localidad:	PETCACAB QUINTANA, ROO

**II.- Modificaciones**

Monto Original	\$ 1,999,269.72
Monto Ampliado	0.00
Monto Reducido	\$ 0.00
Monto total real ejercido	\$ 1,999,269.72
Fecha de inicio original:	<i>21 DE AGOSTO DEL 2018</i>
Fecha de término original:	<i>18 DE NOVIEMBRE DEL 2018</i>
Ampliación de Plazo:	-----
Plazo de ejecución real	<i>90  DIAS NATURALES.</i>



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FFI (A)-IR-34/2018**



**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	(Municipal)	(Municipal)
ANTICIPO	\$ 599,780.91	
UNO	\$ 1,039,466.88	
DOS	\$ 895,316.10	
TRES (FINIQUITO)	\$ 64486.74	
Sumas:		
	<b>Importe total:</b>	<b>\$ = 1,999,269.72</b>

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 1040343 expedida por SOFIMEX por un importe de \$ 199,926.97 para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FFI (A)-IR-34/2018**



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**



**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FFI (A)-IR-34/2018**



Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que NO se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.

**Manifestación de las partes:**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **12:30 HRS** horas del día 09 de **NOVIEMBRE** del **2018**, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

**POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA**

**C. EDWIN SAMUEL KOYOCRUEDA DE LEON**  
*Residente de Obras Públicas del Municipio*

**POR LA EMPRESA  
ROBERTO ESTRELLA NAVARRO**

**C. ING. ROBERTO ESTRELLA NAVARRO**  
**ADMINISTRADOR UNICO**