



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. OP-FCP-FISMDF18-LP-07/2018.

001162

En la ciudad de Felipe Carrillo Puerto siendo las 10:00 horas del día 07 de Septiembre del 2018, se reunieron en las Oficinas de la Dirección de Obras Públicas Municipales ubicadas en Calle 63 s/n entre Av. Benito Juárez y calle 72, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- ARQ. ISRAEL DZIB CARVAJAL, en su carácter de Residente de obra por la Dependencia Ejecutora.
- ING. CARLOS GERARDO TUZ CAUCH en su carácter de Administrador Único de la Empresa Contratista.

Para realizar con fundamento en los artículos 60, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y 137, 138 y 139 de su Reglamento, el Finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

NÚMERO DE CONTRATO:	OP-FCP-FISMDF18-LP-07/2018.
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTORES" EN LA LOCALIDAD DE TRES REYES, QUINTANA ROO, DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO QUINTANA ROO.
CONTRATISTA:	" INTEGRADORA DE CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES, S.A. DE CV.
FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:	14 DE ABRIL DE 2018.
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:	CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE 25 SANITARIOS CON BIODIGESTORES QUE CONTIENEN LOS SIGUIENTES CAPITULOS: I.- PRELIMINARES. II.- CIMENTACION. III.- MUROS, CADENAS Y CASILLAS. IV.- CUBIERTA. V.- ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS. VI.- INSTALACION HIDROSANITARIA. VII.- INSTALACION ELECTRICA. VIII.- PINTURA. IX.- PUERTAS Y VENTANAS. EN LA PARTE SUPERIOR DE LA LOSA CONTARA CON UN PRETIL A BASE DE UNA FILA DE BLOCK HUECO DE 0.15X0.20X0.40 MT, CALCRETO, CHAFLAN DE 0.05X0.05 MT, SUMINISTRO Y COLOCACION DE GARGOLA PREFABRICADA DE 30 CM, APLANADO EN MURO DE BLOCK HUECO A 3 CAPAS, APLANADO EN PLAFOND A 3 CAPAS E INSTALACION ELECTRICA.
LOCALIDAD:	TRES REYES

II.- Modificaciones.

MONTO ORIGINAL:	\$ 2,483,529.14
MONTO AMPLIADO:	\$ 0.00
MONTO REDUCIDO:	\$ 24,287.29
MONTO TOTAL REAL EJERCIDO:	\$ 2,459,241.85
FECHA DE INICIO ORIGINAL:	13 DE ABRIL DE 2018.
FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL:	10 DE AGOSTO DE 2018.
REDUCCION DE PLAZO:	0 DIA NATURAL.
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	120 DIAS NATURALES.

[Firma manuscrita]
Hoja 1



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°.OP-FCP-FISMDF18-LP-07/2018

001161

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos que han sido totalmente ejecutadas por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Felipe Carrillo Puerto son las que se relacionan a continuación:

No. De Estimaciones	Periodo de Estimación		Importes de Estimaciones Pagadas	Importes de Estimaciones Pendientes de Pago
	Del	Al	(Municipal)	(Municipal)
1 (UNO)	20 DE ABRIL DE 2018	19 DE MAYO DE 2018	\$ 760,553.41	
2 (DOS)	20 DE MAYO DE 2018	18 DE JUNIO DE 2018	\$ 111,862.20	
3 (TRES)	19 DE JUNIO DE 2018	18 DE JULIO DE 2018	\$ 1,162,719.96	
4 (CUATRO ULT. Y FIN.)	19 DE JULIO DE 2018	17 DE AGOSTO DE 2018		\$ 424,106.28
			Sumas: \$ 2,035,135.57	\$ 424,106.28
Importe total:			\$ 2,459,241.85	

MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, ROO
OPERADO FISMDF 2018

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 2237731 expedida por **AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.**, por un importe de \$ 245,924.19, para responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, ante la institución afianzadora.

Por su parte el Superintendente de Construcción, de la empresa manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OP-FCP-FISMDF18-LP-07/2018**.

Así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que **NO** se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de otra índole, que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado al citado contrato.



**H. AYUNTAMIENTO DE FELIPE CARRILLO PUERTO
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICASMUNICIPALES**

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°.OP-FCP-FISMDF18-LP-07/2018




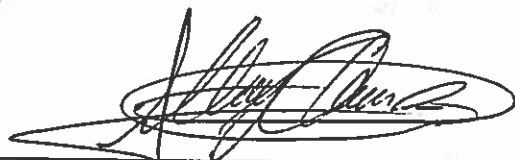


001160

• **MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

La Dependencia Ejecutora y el Contratista, convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 10:35 HRS horas del día 07 de Septiembre del 2018, en la Cd. de **Felipe Carrillo Puerto** levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
 <hr/> <p>TEC. LUIS ALBERTO PECH CAUICH ENCARGADO DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO</p>	 <hr/> <p>ING. CARLOS GERARDO TUZ CAUICH ADMINISTRADOR UNICO "INTEGRADORA DE CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES, S.A. DE C.V."</p>
 <hr/> <p>ING. ISMAEL B. CARVAJAL RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS</p>	 <hr/> <p>ING. JOSE LORENZO MAY CHAN SUPERINTENDENTE</p>

**MUNICIPIO DE FELIPE CARRILLO PUERTO Q. ROO
OPERADO FISMDF
2018**