

**PREDIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO EN LA ZONA URBANA DE FELIPE CARRILLO PUERTO**

NO	FOLIO	BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	CLASIFICACION	ESCRITURA/TITULO	SUP. TERRENO	SUPM2 CONSTRUCCIÓN	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	NO PLANTA	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE CONSTRUCCIÓN	CLAVE CATASTRAL	CATEGORIA	CONDICIÓN	AVALUO	FECHA DE EVALUO	FECHA DE ADQUISICIÓN	OBSERVACIONES
1	213	EX D.I.F. MUNICIPAL	AV. BENITO JUAREZ # 762 ESQUINA 67	MFCP	MFCP		TITULO N° 355	3,360 M2	834.88 M2	ECONOMICO	I	\$201,600.00	\$442,088.00	020100 10009002000	URBANO	EDIFICADO	\$ 643,688.00	05/03/2018	15/09/1983	
2	194	EX CINEMA	CALLE 67 # 780 ENTRE CALLE 66 Y 68	MFCP	MFCP			778.08 M2	737.26 M2	ECONOMICO	I	\$92,040.00	\$304,696.00	020100 10010006000	URBANO	EDIFICADO	\$396,763.00	05/03/2018	30/09/1982	
3	199	PALACIO MUNICIPAL	CALLE 66 ESQUINA 67	MFCP	MFCP		ESCRITURA 358	6,635 M2	1,274.73	ECONOMICO	II	\$57,150.00	\$ 554,342.00	020100 10017001000	URBANO	EDIFICADO	\$611,492.00	05/03/2018	10/10/1983	
4	196	ESTACIONAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL	CALLE 67 # 751 ENTRE CALLE 64 Y 66	MFCP	MFCP		ESCRITURA 360	1023.87 M2	415.03 M2	ECONOMICO	I	\$80,240.00	\$131,516.00	020100 10017015000	URBANO	EDIFICADO	\$21,756.00	05/03/2018	10/10/1983	
5	201	CASA DEL CAMPESINO	AV. BENITO JUAREZ# 702 ENTRE CALLE 61 Y AV. SANTIAGO PACHECO CRUZ	MFCP	MFCP		TITULO N° 382	162.00 M2	58.08 M2	ECONOMICO	I	\$ 23,566.00	26,136.00	020100 10030005000	URBANO	EDIFICADO	\$ 49,702.00	05/03/2018	10/10/1983	
6	217	EX INTERNADO LAZARO CARDENA	AV. BENITO JUAREZ NUM 740 ENTRE CALLE 61 Y AV. S.P.C	MFCP	MFCP		ESCRITURA 385	5,255.37 M2	3,276.15 M2	ECONOMICO	I	\$236,491.65	\$1,310,460.00	020100 10030005000	URBANO	EDIFICADO	\$1,546,951.65	05/03/2018	27/09/1983	
7	204	PILA DE LOS AZOTES	CALLE 63 ESQUINA 68	MFCP	MFCP		ESCRITURA 372	1,805.10 M2		ECONOMICO	I	\$109,912.00		020100 10015003000	URBANO	EDIFICADO	\$109,912.00	05/03/2018	10/10/1993	
8	205	PARQUE FRENTE CASA DE LA CULTURA	CALLE 68 NUM 755 ENTRE 63 Y 67	MFCP	MFCP		ESCRITURA 377	118.93 M2		ECONOMICO		\$84,000.00		020100 10015005000	URBANO	EDIFICADO	\$84,000.00	05/03/2018	10/10/1983	
9	195	CASA DE LA CULTURA	CALLE 67 # 785 ENTRE AV. BENITO JUAREZ Y 68	MFCP	MFCP		ESCRITURA 369	636.72 M2	433.34 M2	ECONOMICO	I	\$29,000.00	\$249,400.00	020100 10015006000	URBANO	EDIFICADO	\$278,400.00	05/03/2018	10/10/1983	
10	203	CECONCA	CALLE 67 NUM	MFCP	MFCP		ESCRITURA 391	2,796.03 M2	1,069.00 M2	ECONOMICO	I	\$172,740.00	\$427,580.00	020100 10015007000	URBANO	EDIFICADO	\$600,320.00	05/03/2018	10/10/1993	
11	200	PARQUE IGNACIO ZARAGOZA	CALLE 67 NUM 760 ENTRE 66 Y 68	MFCP	MFCP		ESCRITURA 363	3,208.00 M2	123.00 M2	ECONOMICO	I	\$2,406,000.00	\$430,500.00	020100 10016001000	URBANO	EDIFICADO	\$2,836,500.00	05/03/2018	20/09/1983	
12	214	PARQUE DE LAS MADRES	CALLE 63 NUM 795 ENTRE 68 Y AV. BENITO JUAREZ	MFCP	MFCP		ESCRITURA 381	1,916.00 M2	106.94 M2	ECONOMICO	I	\$86,220.00	\$300,876.00	020100 10024001000	URBANO	EDIFICADO	\$387,096.00	05/03/2018	26/09/1983	
13	197	CANCHA DE FUTBOL 7 Y BASQUETBOL	AV. SANTIAGO PACHECO CRUZ ENTRE CALLE 64 Y 66	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-013-95	3,362.17 M2	3,013.44 M2	ECONOMICO	I	\$398,535.60	\$505,949.40	020100 10036001000	URBANO	EDIFICADO	\$904,485.00	05/03/2018	08/01/1996	
14	208	MERCADO MUNICIPAL	AV. LAZARO CARDENA # 800 POR AV. BENITO JUAREZ	MFCP	MFCP		ESCRITURA 354	4,583.00 M2	1,426.21 M2	ECONOMICO	I	\$366,640.00	\$830,826.60	020100 20002004000	URBANO	EDIFICADO	\$1,197,468.60	05/03/2018	15/09/1983	
15	210	BASE TERRENA	CALLE 66 NUM 919 ENTRE CALLE 77 Y 79	MFCP	MFCP		ESCRITURA 396	517.50 M2	50.00 2 M2	ECONOMICO	I	\$41,400.00	\$27,574.00	020100 20028009000	URBANO	EDIFICADO	\$68,974.00	05/03/2018	29/09/1983	
16	263	PARQUE Y DOMO MARTINEZ ROSS	CALLE 77 ESQ 76-A	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-014-95	903.00 M2	1,064.00 M2	ECONOMICO	I	\$40,635.00	\$425,600.00	020100 20023001000	URBANO	EDIFICADO	\$466,235.00	09/03/2018	05/01/1996	
17	228	PARQUE Y DOMO	CALLE 53 -A NUM 882 ENTRE CALLE 78 Y 80	MFCP	MFCP		ESCRITURA 285	3,443.10 M2	608.00 M2	ECONOMICO	I	\$172,160.00	\$486,400.00	020100 40068001000	URBANO	EDIFICADO	\$658,560.00	06/03/2018	03/10/2003	
18	206	PARQUE Y DOMO	CALLE 78 ESQUINA CON CALLE 49	MFCP	MFCP		ESCRITURA 286	3,456.00 M2				\$155,520.00		020100 40068001000	URBANO	EDIFICADO	\$155,520.00	05/03/2018	03/10/2003	
19	223	CORRALON TRANSITO	CALLE 62 NUM 674 ENTRE CALLE 55 Y 57	MFCP	MFCP		ESCRITURA 389	2,000.00 M2	165.26 M2	ECONOMICO	I	\$59,896.00		020100 600 15001000	URBANO	EDIFICADO	\$126,000.00	06/03/2018	10/10/1983	
20	222	PARQUE DE LA COL. JAVIER ROJO GOMEZ	CALLE 55 ENTRE CALLE 52 Y 54	MFCP	MFCP		ESCRITURA 4326	11,963.12 M2	1,156.36 M2	ECONOMICO	I	\$433,816.00	\$462,544.00	020100 60026001000	URBANO	EDIFICADO	\$896,360.00	05/03/2018	09/06/1989	
21	242	CRUZ PARLANTE	CALLE 65 ENTRE 60 Y 62	MFCP	MFCP			3,755.00 M2	48.00 M2	ECONOMICO	I	\$168,975.00	\$38,400.00	020100 7000 1008000	URBANO	EDIFICADO	\$207,375.00	06/03/2018	26/06/1995	
22	231	PARQUE DE LA COLONIA CECILIO CHI	CALLE 63 ENTRE 50 Y 52	MFCP	MFCP			15,989.83 M2	2,150.00 M2	ECONOMICO	I	\$1,169,252.40	\$2,010,267.60	020 100700 30009000	URBANO	EDIFICADO	\$3,179,520.00	05/03/2018	29/09/1994	
23	241	OFICINA PRODEMAY, PROTECCIÓN CIVIL, ETC	AV. LAZARO CARDENAS ESQUINA CON CALLE 58	MFCP	MFCP		ESCRITURA 394	3,088.88 M2	2,500.00 M2	ECONOMICO	I	\$138,999.60	\$2,000,000.00	020100 80005002000	URBANO	EDIFICADO	\$2,138,999.60	06/03/2018	29/09/1983	
24	240	VICIFISCALIA	CALLE 77 ESQ- CON CALLE 56	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-015-95	3,042.00 M2	750.00 M2	ECONOMICO	I	\$136,890.00	\$600,000.00	020100 80029003000	URBANO	EDIFICADO	\$736,890.00	06/03/2018	05/01/1996	
25	234	UNIDAD DEPORTIVA CHAN SANTA CRUZ	AV. BENITO JUAREZ NUM. 941 ENTRE 87 Y 91	MFCP	MFCP		ESCRITURA 392	40,163.00 M2	2397.52 M2	ECONOMICO	I	\$2,368,630.00	\$959,008.00	020100 90011001000	URBANO	EDIFICADO	\$3,327,638.00	06/03/2018	29/09/1983	
26	246	P/ INFRA ESTRUCTURA URBANA	CALLE 75-A N° 500 ESQUINA CON CALLE 40	MFCP	MFCP		ESCRITURA 7023	944.00 M2				\$42,480.00		0201013000 9001000	URBANO	EDIFICADO	\$42,480.00	06/03/2018	28/04/2016	
27	245	P/ INFRA ESTRUCTURA URBANA	CALLE 75-A N° 499 ESQUINA CON CALLE 40	MFCP	MFCP		ESCRITURA 7023	944.00 M2				\$42,480.00		0201013000 9002000	URBANO	EDIFICADO	\$42,480.00	06/03/2018	28/04/2016	

**COMUNIDADES**

NO	FOLIO	BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	CLASIFICACION	ESCRITURA/TITULO	SUP. TERRENO	SUPM2 CONSTRUCCIÓN	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	NO PLANTA	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE CONSTRUCCIÓN	CLAVE CATASTRAL	CATEGORIA	CONDICIÓN	AVALUO	FECHA DE EVALUO	FECHA DE ADQUISICIÓN	OBSERVACIONES	
28	277	CENTRO DEPORTIVO	CALLE JACINTO PAT, CALLE 49 Y 48 (CHUNHUHUB)	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-008-95	3,071.00 M2				\$460,650.00		2030104001	SUBURBANO	BALDIO	\$460,650.00	13/03/2018	02/10/1995		
29	278	PARQUE RECREATIVO DE (CHUNHUHUB)	CALLE CECILIO CHI ENTRE CALLE 52 Y53 (CHUNHUHUB)	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-009-95	2,883.00 M2		85	ECONOMICO	I	\$432,450.00	\$127,500.00	2030103001	SUBURBANO	EDIFICADO	\$559,950.00	13/03/2018	08/01/1996	
30	279	ALCALDIA MUNICIPAL	CALLE 53 ESQUINA CON CALLE 52	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-010-95	2,133.00 M2		230	ECONOMICO	I	\$319,950.00	\$345,000.00	2030103101	SUBURBANO	EDIFICADO	\$664,950.00	13/03/2018	08/01/1996	

31	280	PARQUE DE JUEGOS INFANTILES	CALLE 48 ENTRE CALLES 51-A Y 48	MFCP	MFCP		ESCRITURA CORETT Q,ROO II-011-95	805.00 M2	586.76	ECONOMICO	1	\$120,750.00	\$880,140.00	2030102901	SUBURBANO	EDIFICADO	\$1,000,890.00	13/03/2018	03/01/1996	
----	-----	-----------------------------	---------------------------------	------	------	--	----------------------------------	-----------	--------	-----------	---	--------------	--------------	------------	-----------	-----------	----------------	------------	------------	--

PREDIOS DONADOS POR EL EJIDO

NO	FOLIO	BIEN INMUEBLE / MANZANA	UBICACIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	CLASIFICACION	ESCRITURA/TITULO	SUP. TERRENO	SURM2 CONSTRUCCIÓN	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	NO PLANTA	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE CONSTRUCCIÓN	CLAVE CATASTRAL	CATEGORIA	CONDICIÓN	AVALUO	FECHA DE EVALUO	FECHA DE ADQUISICIÓN	OBSERVACIONES
32	142	1	LOTE 1,MANZANA 1, ZONA 1	MFCP	MFCP		TITULO 000000062451	39,279.61 M2				\$1,178,388.30		2013100101	URBANO	BALDIO	\$1,178,388.30	05/03/2018	02-oct-13	
33	143	2	LOTE 1,MANZANA2 , ZONA 1	MFCP	MFCP		TITULO 000000062449	10,034.57 M2				\$301,037.10		2013000201	URBANO	BALDIO	\$301,037.10	05/03/2018	02/OCT/2013	
34	144	3	LOTE 1,MANZANA 3, ZONA 1	MFCP	MFCP		TITULO 000000062447	10,052.22 M2				\$301,566.60		2013100301	URBANO	BALDIO	\$301,566.60	05/03/2018	02-oct-13	
35	145	4	LOTE 1,MANZANA 4, ZONA 1	MFCP	MFCP		TITULO 000000062446	9,801.18 M2				\$294,035.40		2013100401	URBANO	BALDIO	\$294,035.40	05/03/2018	02-oct-13	
36	146	5	LOTE 1,MANZANA 5, ZONA 1	MFCP	MFCP		TITULO 000000062445	9,982.08 M2				\$299,462.40		2013100501	URBANO	BALDIO	\$299,462.40	05/03/2018	02-oct-13	
37	147	49 ( COMANDANCIA DE POLICIA)	CALLE DIAGONAL 66-ENTRE CALLE 127 Y 129	MFCP	MFCP		TITULO 000000062443	9,624.95 M2	846.76	ECONOMICO	I	\$962,495.00	\$677,408.00	2013304901	URBANO	EDIFICADO	\$1,693,903.00	15/03/2018	15-abr-14	
38	148	51	LOTE 1,MANZANA 51, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062441	21,508.20 M2				\$645,246.00	\$645,246.00	2013405101	URBANO	BALDIO	\$645,246.00	05/03/2018	02-oct-13	
39	149	52	LOTE 1,MANZANA 52, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062440	21,555.75 M2				\$643,672.50		2013405201	URBANO	BALDIO	\$646,672.50	05/03/2018	02-oct-13	
40	150	74	LOTE 1,MANZANA 74, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062398	9,870.75 M2				\$296,122.50		2013407401	URBANO	BALDIO	\$296,122.50	05/03/2018	01-ago-13	
41	151	75	LOTE 1,MANZANA 75, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062396	9,920.99 M2				\$297,629.70		2013407501	URBANO	BALDIO	\$297,629.70	05/03/2018	01-ago-13	
42	152	76	LOTE 1,MANZANA 76, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062395	9,886.28 M2				\$296,588.40		2013407601	URBANO	BALDIO	\$296,588.40	05/03/2018	01-ago-13	
43	153	79	LOTE 1,MANZANA 79, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062394	9,805.92 M2				\$294,177.60		2013407901	URBANO	BALDIO	\$294,177.60	05/03/2018	01-ago-13	
44	154	80	LOTE 1,MANZANA 80, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062392	9,691.61 M2				\$290,748.30		2013408001	URBANO	BALDIO	\$290,748.30	05/03/2018	01-ago-13	
45	255	81	LOTE 1,MANZANA 81, ZONA 4	MFCP	MFCP		TITULO 000000062393	9,807.29 M2				\$294,218.70		2013408101	URBANO	BALDIO	\$294,218.70	05/03/2018	01-ago-13	
46	253	155	LOTE 1,MANZANA 155, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062391	8,240.88 M2				\$247,226.40		2013615501	URBANO	BALDIO	\$247,226.40	05/03/2018	01-ago-13	
47	155	156	LOTE 1,MANZANA 156, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062390	9,559.88 M2				\$286,796.40		2013615601	URBANO	BALDIO	\$286,796.40	05/03/2018	01-ago-13	
48	156	168	LOTE 1,MANZANA 155, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062385	10,975.32 M2				\$329,259.60		2013616801	URBANO	BALDIO	\$329,259.60	05/03/2018	01-ago-13	
49	157	169	LOTE 1,MANZANA 169, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062421	10,241.48 M2				\$307,244.40		2013616901	URBANO	BALDIO	\$307,244.40	05/03/2018	02-oct-13	
50	158	170	LOTE 1,MANZANA 170, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062420	10,410.45 M2				\$312,313.50		2013617001	URBANO	BALDIO	\$312,313.50	05/03/2018	02-oct-13	
51	159	171	LOTE 1,MANZANA 171, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062419	10,826.27 M2				\$324,788.10		2013617101	URBANO	BALDIO	\$324,788.10	05/03/2018	02-oct-13	
52	160	182	LOTE 1,MANZANA 182, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062418	10,034.46 M2				\$301,033.80		2013618201	URBANO	BALDIO	\$301,033.80	05/03/2018	02-oct-13	
53	254	183	LOTE 1,MANZANA 183, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062417	10,443.32 M2				\$313,299.60		2013618301	URBANO	BALDIO	\$313,299.60	05/03/2018	01-oct-13	
54	161	191	LOTE 1,MANZANA 191, ZONA 6	MFCP	MFCP		TITULO 000000062416	10,290.42 M2				\$308,712.60		2013619101	URBANO	BALDIO	\$308,712.60	05/03/2018	02-oct-13	
55	162	342	LOTE 1,MANZANA 342, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062401	9,875.35 M2				\$281,260.50		2013834201	URBANO	BALDIO	\$281,260.50	05/03/2018	02-oct-13	
56	163	343	LOTE 1,MANZANA 343, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062400	CHECAR				\$260,673.90		2013834301	URBANO	BALDIO	\$260,673.00	05/03/2018	01-ago-13	
57	164	364	LOTE 1,MANZANA 364, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062431	CHECAR				\$296,639.10		2013836401	URBANO	BALDIO	\$296,639.10	05/03/2018	02-oct-13	
58	165	365	LOTE 1,MANZANA 365, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062430	9,780.57 M2				\$293,417.10		2013836501	URBANO	BALDIO	\$293,417.10	05/03/2018	02-oct-13	
59	166	366	LOTE 1,MANZANA 366, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062429	CHECAR				\$252,345.60		2013836601	URBANO	BALDIO	\$252,345.60	05/03/2018	02-oct-13	
60	167	387	LOTE 1,MANZANA 387, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062457	9,976.92 M2				\$299,307.60		2013838701	URBANO	BALDIO	\$299,307.60	05/03/2018	02-oct-13	
61	168	388	LOTE 1,MANZANA 388, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062458	10,017.74 M2				\$300,532.20		2013838801	URBANO	BALDIO	\$300,532.20	05/03/2018	02-oct-13	
62	169	418	LOTE 1,MANZANA 418, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062427	10,414.35 M2				\$312,430.50		2013841801	URBANO	BALDIO	\$312,430.50	05/03/2018	02-oct-13	
63	170	419	LOTE 1,MANZANA 419, ZONA 8	MFCP	MFCP		TITULO 000000062425	CHECAR				\$270,135.60		2013841901	URBANO	BALDIO	\$270,135.60	05/03/2018	02-oct-13	



FOLIO	BIEN INMUEBLE	USO QUE SE DA	UBICACIÓN
-------	---------------	---------------	-----------

CASA DEL PUEBLO		CALLE 66 N° 668 ENTRE CALLE 57 Y 55	2010501103
	PARQUE HISTORICO DE LA COL. JUAN BAUTISTA VEGA	PARQUE	CALLE 72 ENTRE 55 Y
14	212	CANCHA DE VOLOBOL Y FUTBOL RAPIDO	

CLAVE CATAS	MUNICIPIO	LOCALIDAD	CATEGORIA	CONDICIÓN	ESCRITURA/	SUP. TERRENO	SUP.M2 CONSTRUCCIÓN
-------------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	-----------------	------------------------

				CEDULA DE CONTRATA CIÓN CORET		2,994,75 M2	120,39 M2 \$ 47,808,00
2010501305					CONSTANCI A DE PROPIEDAD, INFORMACI ÓN VALUATORIA , CROQUIS		310,00M2
AV. SANTIAGO PACHECO CRUZ ENTRE 62 Y 64	MFCP	MFCP				2,595.3 M2	1591.74 M2 ECONOMIC O

AVALUO	FECHA DE EVALUO	FECHA DE ADQUISICIÓN	C LAVE CATASTRAL	CATEGORIA	CONDICIÓN	OBSERVACIONES	
--------	-----------------	----------------------	------------------	-----------	-----------	---------------	--

\$ 24,800,00							
I	\$207,628.80	\$357,661.20	020100 1003	URBANO	EDIFICADO	\$565,290.00	05/03/2018

20/09/1993	
------------	--